

Отчет ревизионной комиссии за 2016г.

28.02.2017г.

Ревизионная комиссия ТСЖ К.Маркса,88 в составе Шитовой Л.С. (кв.71) и Шелемовой А.П. (кв.48) в период с 15.02.2017г. по 28.02.2017г. провели проверку достоверности и полноты отражения сведений финансового отчета за 2016г. председателя правления ТСЖ Нургалеевой В.М.

В ходе проверки исследовались :

- расчетный счет ТСЖ;
- предъявляемые к оплате документы;
- акты сверок с контрагентами;
- авансовые отчеты;
- первичные документы бухгалтерского учета;
- договора, действующие в проверяемом периоде;
- сведения о возвратах квартплаты собственникам жилых помещений ТСЖ;
- налоговые декларации;
- сведения о начисленных зарплатах наемных сотрудников ТСЖ.

Комиссией из сведений имеющихся на сайте ФНС России установлено, что все организации и индивидуальные предпринимателя с которыми заключены договора являются зарегистрированными в установленном порядке субъектами предпринимательской деятельности. Предметы договоров соответствуют интересам ТСЖ. Ревизионной комиссией проверены цены в договорах на предмет их завышенного размера. Из анализа сведений Интернет по аналогичным услугам в Удмуртской республике и городах республики кроме г. Ижевск, следует, что цены являются обычными для оказания подобных услуг по проверке и ремонту приборов учета, ремонту кровли, обследования состояния стен жилого дома, устройства входной группы в торце многоквартирного дома. Цены договоров с энергоснабжающими организациями устанавливаются РЭК по Удмуртской Республики.

Комиссия отмечает положительный результат деятельности председателя правления Нургалеевой В.М. :

- 1.отсутствие задолженности перед энергоснабжающими организациями;
2. снижение тарифа на отопление;
3. наличие денежных средств на расчетном счете на 31.12.2016г.

Замечания ревизионной комиссии.

Приобретение хозяйственного инвентаря по авансовым отчетам не отражено в инвентарных карточках ТСЖ. Инвентарные карточки в ТСЖ не ведутся. В связи с выявленным недостатком. Комиссией проведена инвентаризация. Результатом инвентаризации подтверждено наличие инвентаря, достоверность авансовых отчетов, указано на необходимость строгого учета ТСЖ приобретаемых товарно-материальных ценностей.

Таким образом, ревизионная комиссия в составе Шелемовой А.П. и Шитовой Л.С. утверждает отчет в полном объеме.

Члены комиссии Шелемова А.П.

Шитова Л.С.

