

АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

ТСЖ «Интернациональная, 44» от 16.03.2018.

Настоящий акт составлен ревизионной комиссией в составе: Кузнецовой Натальи Николаевны; Козловой Елены Григорьевны, в том, что ревизионная комиссия в указанном составе провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Интернациональная, 44» за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 с целью объективной независимой проверки финансово-хозяйственной деятельности и оценки деятельности Правления ТСЖ, выдачи заключения об использовании сметы, договоров и расходов ТСЖ за 2017 год.

При проведении ревизии Правлением ТСЖ и бухгалтером были предоставлены все документы, подлежащие проверке:

1. Первичная документация для бухгалтерской деятельности.
2. Договоры и трудовые соглашения с ТСЖ «Интернациональная, 44» на 2017 г.
3. Полный отчет работы ТСЖ «Интернациональная, 44» за 2017 год (отчет прилагается к акту от 16.03.2018).

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

1. Первичных документов, поступления материалов, услуг и заработной платы, оказанных ТСЖ.
2. Денежных средств ТСЖ, которые осуществлялись через банковский расчетный счет.

Ревизионная комиссия подтвердила финансовое состояние ТСЖ в следующем:

1. Остаток денежных средств на расчетном счете по состоянию на 01.01.2017 составил 50 760 рублей 63 копейки (пятьдесят тысяч семьсот шестьдесят рублей 63 копейки).

2. Поступление денежных средств за 2017 год составило 2 023 086 рублей 15 копеек (два миллиона двадцать три тысячи восемьдесят шесть рублей 15 копеек) в том числе:

- поступления от населения - 2 001 123 рубля 85 копеек (два миллиона одна тысяча сто двадцать три рубля 85 копеек);

- поступления от Управления социальной защиты населения по г.Сарапулу - 21 962 рубля 30 копеек (двадцать одна тысяча девятьсот шестьдесят два рубля 30 копеек).

За отчетный период общая сумма расходов денежных средств составила 2047444 рубля 57 копеек (два миллиона сорок семь тысяч четыреста сорок четыре рубля 57 копеек).

Остаток денежных средств на расчетном счете банка на 01.01.2018 составил 26 402 рубля 21 копейку (двадцать шесть тысяч четыреста два рубля 21 копейку).

Задолженность жильцов по квартплате за отчетный период составила 188 209 рублей 71 копейку (сто восемьдесят восемь тысяч двести девять рублей 71 копейку), в том числе:

Квартира 12 – 11 723,53 руб.

Квартира 18 – 23 325,09 руб.

Квартира 23 – 13 494,58 руб.

Квартира 37 – 119 311,38 руб.

Квартира 50 – 20 355,13 руб.

Долги перед сторонними организациями у ТСЖ отсутствуют.

Заключение ревизионной комиссии:

1. Нарушения по начислению и выдаче заработной платы отсутствуют.
2. Расходы денежных средств велись на основании сметы, утвержденной на общем собрании ТСЖ.
3. Оплата коммунальных платежей проводилась по тарифам, утвержденным Правительством УР.
4. Начисления проводились по показаниям общедомовых приборов учета, пропорционально для каждого собственника.
5. Все документы бухгалтерского учета подшиты в полном объеме. Замечаний и нарушений по ведению бухгалтерской документации нет.
6. Замечаний по ведению делопроизводства нет.

Вывод: Ревизионная комиссия оценивает работу финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ и бухгалтера за проверяемый период с оценкой «хорошо».

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один из которых передается в правление ТСЖ, а другой – остается в материалах ревизионной комиссии.

Члены ревизионной комиссии:

Кузнецова Н.Н.

Козлова Е.Г.

