

Утверждено Общим Собранием
членов ТСЖ *Н.О.В.* 2016г.

Смета доходов и расходов ТСЖ " Интернациональная ,44" на 2016год (предварительная)

№п/п	Наименование статей	Сумма в год	В месяц	Примечание
1	ДОХОДЫ			
	Платежи собственников жилых помещений. в т.ч.	614841,36	52121,80	
	Содержание и ремонт ОИ	500488,80	41707,40	14 руб*2690,8*3мес+16*2690,8*9 мес
	Вывоз мусора	67132,8	5594,4	49,95 руб*112чел*12мес
	Электроэнергия МОП	6804,00	2268,00	3,24руб.*700 кВт*3мес.
	Содержание домофона	18096,00	1508,00	26руб*58*12
	Печать расчетных листов	3132,00	1044,00	18руб*58*3
2	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ	19187,76	1598,98	
	УСЗН (возмещение расходов на содержание ОИ МКД)	19187,76	1598,98	1478,08руб*3+1639,28*9
	Остатки предыдущего периода на 31.12.2015	21017,00		
	Итого доходов	655046,12	53720,78	
3	РАСХОДЫ			
	ОПЛАТА ТРУДА	415000,00	34583,33	
	Всего заработная плата *1,15%	345000,00	28750,00	в том числе отпускные
	В том числе НДФЛ (13%)	25000,00	2083,33	
	Отчисления в ПФ РФ и ФСС (20%, 02%)	45000,00	3750,00	Расчет исходя из фонда з/п
4	Работы по ремонту и содержанию общего имущества	578519,2	14083,6	
	Вывоз ТБО	67132,8	5594,4	49,95 руб*112чел*12мес
	Оплата электроэнергии МОП	29232,00	2268,00	3,24руб.*700 кВт*3мес.+3,6*700квт*8
	Содержание домофона	18096,00	1508,00	по договору 1508 руб *12
	Услуги АДС	45158,4	3763,2	по договору ООО " Флагман"
	текущие сантехнические, общестроительные и пр работы (включая гидравлические испытания СО)	42000,00		ООО " Флагман"
	электроснабжение в техподвале	15000,00		
	поверка приборов учета КИП	11400,00	950,00	ООО " Контакт" 950 руб*12
	Дератизация и дезинфекция	500,00		
	Замена стояков канализации	350000,00		10 стояков*35000,00 руб ООО " Флагман"
	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	73572,00	4526,333	
	Услуги паспортного учета	8000,00	667,00	
	услуги банка по РКО	34000,00	2833,333	
	Печать расчетных листов	12312,00	1026,00	18руб*57кв*12
	канцелярские, почтовые и хозяйственные расходы	9600,00		
	юридические и прочие услуги	9600,00		
	Минимальный налог по УСН	60		
	Итого расходов	1067091,20	53193,27	

Председатель ТСЖ " Интернациональная, 44" *Алиев* Галиева А.Г.