**Информационное сообщение**

**Администрация города Сарапула сообщает о проведении 22 января 2021г. аукциона в электронной форме по продаже 100 % доли муниципального образования «Город Сарапул» в уставном капитале ООО «Сарапульская типография»**

**Общая информация**

Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) проводится в соответствии с ФЗ от 21.12.2001г. №178–ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Сарапульской городской Думы от 29.10.2020г. №17-34 «О продаже 100 % доли муниципального образования «Город Сарапул» в уставном капитале ООО «Сарапульская типография», регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Электронная площадка, на которой будет проводиться аукцион**: http://utp.sberbank-ast.ru. (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Владелец электронной площадки**: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – оператор электронной площадки).

**Контактная информация по оператору электронной площадки:**

**Адрес местонахождения:** 119435 г. Москва, ул. Большой Саввинский переулок, д.12 строение 9

**Контактный телефон:** 7 (495) 787-29-97, 7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

**Продавец:** Администрация города Сарапула

**Адрес:** 427960, г.Сарапул, Красная Площадь, 8 тел. (34147) 41890.

**Адрес электронной почты:** sarapuluio@mail.ru.

 Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав») электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

 Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

 Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки).

**Сведения об объекте приватизации**

**Лот №1**

1. 100% доля муниципального образования «Город Сарапул» в уставном капитале ООО «Сарапульская типография» номинальной стоимостью 3 234 000 (Три миллиона двести тридцать четыре тысячи) рублей.

2. Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений.

3. Начальная цена – 2 100 000 (Два миллиона сто тысяч) рублей 00 копеек.

4. Установить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены –105 000(Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

5. Размер задатка составляет 20% от начальной цены – 420 000 (Четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек без НДС.

6. Обременения: нет.

7.Сведения о предыдущих торгах, объявленных в течение года, предшествующего продаже: конкурсы назначенные на 29.04.2020г., 10.06.2020г., 03.08.2020г., 07.12.2020г., признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявок.

8. Информация об ООО «Сарапульская типография»

8.1. Полное наименование – общество с ограниченной ответственностью «Сарапульская типография»

8.2.Адрес (место нахождения) – 427960, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Раскольникова, 152

8.3. Размер и номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью – 3 234 000 (Три миллиона двести тридцать четыре тысячи) рублей, составляющая 100% уставного капитала.

8.4.Виды деятельности, осуществляемые ООО «Сарапульская типография», в соответствии с кодами ОКВЭД:

- печатание газет (18.11)4

- прочие виды полиграфической деятельности (18.12);

- изготовление печатных форм и подготовительная деятельность (18.13);

- деятельность брошюровочно-переплетная и отделочная и сопутствующие услуги (18.14);

- производство бумажных канцелярских принадлежностей (17.23);

- производство прочих изделий из бумаги и картона (17.29).

8.5. Адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Сарапульская типография», [http://www.cultura.adm-sarapul.ru](http://www.cultura.adm-sarapul.ru/).

8.6 Численность работников по состоянию на 05.11.2020г. – 34 человека.

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе –** 11**.**12.2020г. с 8:30 (по московскому времени)

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе** – 18.01.2021г. до 16:30 (по московскому времени)

**Дата определения участников аукциона –** 20.01.2021г. в 09:00 (по московскому времени)

**Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) –** 22.01.2021г. в 8:00 (по московскому времени).

**ВНИМАНИЕ ЗАЯВИТЕЛЕЙ!**

Согласно законодательству о приватизации, аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

 **Срок подведения итогов аукциона –** процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

 **Порядок регистрации на электронной площадке**

Для участия в аукционе претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке на сайте www.utp.sberbank-ast.ru в порядке, установленном Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ», без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 года регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Оператор электронной площадки размещает в открытой части формы заявлений на регистрацию.

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки заявление об их регистрации по форме, установленной оператором электронной площадки, размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, адрес электронной почты претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

Оператор электронной площадки в срок не более 3 рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию по форме, установленной оператором электронной площадки, адреса электронной почты, осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации и уведомляет претендента о принятом решении не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации).

Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки или непредставления претендентом адреса электронной почты для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление о принятом решении должно содержать основание принятие данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление, адрес электронной почты для получения регистрации на электронной площадке.

Оператор электронной площадки обеспечивает возможность регистрации претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает раздел, доступ к которому имеют только продавец и участники (закрытая часть электронной площадки).

Регистрация в торговых секциях УТП регламентируется Регламентами соответствующих торговых секций. Пользователь вправе подать заявление на регистрацию в одной или нескольких торговых секциях УТП. Заявление на регистрацию в торговой секции с полномочиями «Претендент (Участник)» вправе подать пользователь, зарегистрированный на УТП с ЭП, являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем. Форма заявления на регистрацию в торговой секции включает заявление о присоединении к Регламенту соответствующей торговой секции. Регистрация пользователя в торговой секции в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания электронной подписью формы заявления.

Инструкция для участников торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: [www.utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions](http://www.utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions).

**Порядок подачи заявки на участие в аукционе**

 Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем приведенным в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

 При участии в торгах по нескольким лотам на каждый лот подается отдельная заявка. При приеме заявок от претендентов, оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

 В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту, о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

 При приеме заявок оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о претенденте, за исключением случая направления электронных документов продавцу, о поступивших заявках и прилагаемых документов, а также сведения о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

Оператор электронной площадки обеспечивает прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

**Для участия в торгах претенденты представляют в электронном виде следующие документы:**

- заявку, путем заполнения ее электронной формы;

- оформленную в установленном порядке доверенность представителя претендента или нотариально заверенную копию такой доверенности (при необходимости), в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента.

 **Юридические лица также представляют:**

- заверенные копии учредительных документов;

 - документ, подтверждающий полномочия руководителя на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении руководителя или его избрании) и в соответствии с которым руководитель обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

 **Физические лица также представляют:**

- копию **ВСЕХ** листов документа, удостоверяющего личность.

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты для**

**перечисления задатка и порядок его возврата**

 Данное сообщение о перечислении задатка является публичной офертой в соответствии со ст.437 ГК РФ. Подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

 Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20% от начальной цены имущества.

 Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru.

 Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

 Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе \_\_\_\_\_\_\_(дата) по лоту № 1 - 100% доля муниципального образования «Город Сарапул» в уставном капитале ООО «Сарапульская типография».

 Срок внесения задатка: согласно Регламента электронной площадки.

 Для обеспечения своевременного поступления задатка на счет Оператора электронной площадки следует учитывать, что платежи, поступившие в банк за предыдущий день, разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в предусмотренное Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» время.

 Порядок возврата задатка:

 Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

 - участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

 - претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

 - в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

 Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты 100% доля муниципального образования «Город Сарапул» в уставном капитале ООО «Сарапульская типография» (в сумму платежа по договору купли-продажи).

 При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

**Порядок ознакомления с документацией и информацией,**

**условиями договора купли-продажи**

 Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Муниципального образования «Город Сарапул» <http://www.cultura.adm-sarapul.ru/> и на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru.

 Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, запрос о разъяснении размещенной информации.

 Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

 В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе**

К участию в аукционе допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола
о признании Претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на реквизиты оператора электронной площадки;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

 Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

**Правила проведения аукциона, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества**

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» составляет 5 % (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона. Размер «шага аукциона» указан в настоящем информационном сообщении.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность заявить ими предложения о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их заявления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для заявления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени заявления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после заявления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания заявления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности заявления участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с заявлением аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, заявивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

 Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

  В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

**Срок заключения договора купли-продажи, оплата по договору купли- продажи**

Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи заключается в форме электронного документа.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Покупатель в течение десяти календарных дней с даты заключения договора купли-продажи оплачивает стоимость имущества.

 Факт оплаты покупателем приобретаемого имущества подтверждается выпиской со счета указанного в информационном сообщении.

 Проект договора купли-продажи размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) , на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» <http://www.cultura.adm-sarapul.ru/> и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

 **Реквизиты для оплаты:**

Получатель: УФК по Удмуртской Республике

(Администрация города Сарапула)

Отделение-НБ Удмуртская Республика г. Ижевск

БИК 049401001; ОКТМО 94740000; ИНН 1827008640; КПП 183801001

Расчетный счет 40101810922020019001

Лицевой счет 04133021550

КБК 91811402043040000410

Администрация города Сарапула в любое время до начала торгов вправе отказаться от проведения аукциона по любому из лотов.

 При оспаривании условий проекта договора купли-продажи, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на официальном сайте Муниципального образования «Город Сарапул» <http://www.cultura.adm-sarapul.ru/> и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>. победитель торгов будет считаться уклонившимся от подписания договора купли-продажи. В этом случае задаток ему не возвращается.

Приложение №1 к Извещению о проведении

 аукциона в электронной форме

 по продаже 100% доли муниципального образования «Город Сарапул» в уставном

 капитале ООО «Сарапульская типография»

**проект Договора № \_\_\_\_\_/2020**

**купли – продажи доли в уставном капитале**

**общества с ограниченной ответственностью**

г. Сарапул «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

 Муниципальное образование «Город Сарапул» в лице Администрации города Сарапула в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Продавец» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем (далее – Договор).

**1. Предмет Договора**

1.1.Данный договор заключен во исполнение решения Сарапульской городской Думы от 29.10.2020 года №17-34 «О продаже 100% доли муниципального образования «Город Сарапул» в уставном капитале ООО «Сарапульская типография».

1.2. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить находящуюся в собственности муниципального образования «Город Сарапула» Долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Сарапульская типография», адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г.Сарапул, Ул. Раскольникова, 152, лист записи Единого государственного реестра юридических лиц 1191832022942, дата регистрации юридического лица 18.10.2019г. в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 5 по Удмуртской Республике, ИНН 1838023417, КПП 183801001 далее – Общество, составляющую 100% (сто процентов) уставного капитала Общества (далее – Доля).

1.3. Номинальная стоимость отчуждаемой Доли составляет 3 234 000 (Три миллиона двести тридцать четыре тысячи) рублей.

1.4.Доля в уставном капитале принадлежит продавцу на основании Решения Сарапульской городской Думы от 27.06.2019г. № 20-647 «О приватизации муниципального унитарного предприятия г.Сарапула «Сарапульская типография».

1.5. Право собственности Продавца на Долю подтверждается Листом записи из единого государственного реестра юридических лиц № 1191832022942 от 18.10.2019г.

**2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Стоимость (цена) Доли по итогам аукциона составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Задаток, уплаченный Покупателем по условиям аукциона в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_ копеек, засчитывается в счет оплаты приобретаемой Доли.

2.3. Оплата Покупателем указанной в пункте 2.1 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Сарапула по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Удмуртской Республике

(Администрация города Сарапула)

Отделение-НБ Удмуртская Республика г. Ижевск

БИК 049401001; ОКТМО 94740000; ИНН 1827008640; КПП 183801001

Расчетный счет 40101810922020019001

Лицевой счет 04133021550

КБК 91811402043040000410

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Сарапула по указанным реквизитам.

**3. Передача Доли и переход права собственности**

3.1. Доля в Обществе переходит к Покупателю с момента нотариального удостоверения настоящего договора.

3.2. Переход права собственности на Долю от Продавца к Покупателю оформляется после полной оплаты Доли в порядке, предусмотренном Договором.

3.3. Покупатель ознакомлен с учредительными, хозяйственными, финансовыми и внутренними документами Общества до подписания настоящего договора.

3.4. Нотариус, удостоверивший договор об отчуждении Доли в уставном капитале Общества, в течение двух рабочих дней со дня данного удостоверения подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

3.5. На основании настоящего договора в соответствии с требованиями ст. 31.1 Федерального закона от 08.02.1998г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» должны быть внесены соответствующие изменения в список участников Общества.

Расходы, связанные с удостоверением настоящего Договора, в полном объеме несет Покупатель.

**4. Обязанности сторон**

4.1. Покупатель обязан:

4.1.1.В сроки, предусмотренные п.2.3 настоящего договора, оплатить стоимость Доли, являющейся предметом договора.

4.1.2. Совершить в согласованный с Продавцом и предусмотренный Федеральным законом от 08.02.1998г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» срок действия связанные с переходом права собственности на Долю.

4.2. Продавец обязан:

4.2.1.Передать Покупателю по передаточному акту имущество не позднее чем через 30 дней после полной оплаты цены Доли, указанной в п.2.1. Договора.

**5. Ответственность сторон**

5.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.3 Договора порядка оплаты стоимости Доли оплачивает Продавцу неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. При отказе, уклонении Покупателя от оплаты Доли задаток не возвращается.

5.3. Если Покупатель в нарушение Договора своевременно не оплачивает и (или) не принимает Долю, Продавец вправе по своему выбору потребовать оплаты (приема) Доли либо по истечении 10 дней с момента нарушения установленного пунктом 2.4 Договора срока оплаты Доли отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора Продавец направляет Покупателю уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления Покупателем. При этом задаток Покупателю не возвращается.

5.4. Расторжение Договора по иным основаниям допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

5.5. Ответственность Сторон, не урегулированная настоящим Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. В случае расторжения Договора по вине Покупателя средства, внесенные Покупателем на счет Продавца, включая задаток, не возвращаются.

**6. Заключительные положения**

6.1.Все споры и разногласия Стороны будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в суде по месту нахождения Продавца.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента нотариального удостоверения и действует до полного исполнения Сторонами всех предусмотренных обязательств.

6.3. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в пункте 6.3 Договора, Договор прекращает свое действие с момента получения уведомления.

6.4. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон он прекращает свое действие со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними договора.

6.5. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением Сторон или судом по требованию любой из Сторон.

6.6. Настоящий Договор составлен в 4 (четырех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр - для Покупателя, один - для Продавца, один для нотариуса и один для регистрирующего органа.

 **9. Адреса и банковские реквизиты сторон**