**Извещение**

О проведении открытого конкурса на право заключения договоров на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Сарапул»

1. **Общие положения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации города Сарапула от 09.08.2021г. № 1733 «Об утверждении порядка размещения сезонных нестационарных торговых объектов, летних кафе на территории муниципального образования «Город Сарапул» и положения о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, летних кафе на территрии муниципольного образования «Город Сарапул», постановлением Администрации города Сарапула от 16.01.2023г. №56 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов на территории города Сарапула».

Организатор торгов: управление имущественных отношений Администрации города Сарапула. Местонахождение и почтовый адрес организатора аукциона: 427960, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, д. 8, кабинет 209. Адрес электронной почты организатора аукциона: [uio@sarapul.udmr.ru](mailto:uio@sarapul.udmr.ru). Телефон для справок: 8 (34147) 4-18-90, контактное лицо - Козлова Анастасия Владимировна.

1. **Предмет конкурса**

Лот № 1

Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Сарапул».

Место размещения сезонного нестационарного торгового объекта: РФ, УР, г. Сарапул, ул. Горького, земельный участок 56б (кадастровый номер 18:30:000270:133) в соответствии с Планом размещения сезонного нестационарного торгового объекта согласно Приложению № 3. Координаты земельного участка в пределах которого установлены границы территроии, закреепленной за хозяйствующим субъектом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Координаты, м | |
| Номер точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 347039.67 | 2265465.69 |
| 2 | 347044.7 | 2265468.26 |
| 3 | 347049 | 2265472.43 |
| 4 | 347051.51 | 2264575.73 |
| 5 | 347053.68 | 2265480.37 |
| 6 | 347050.93 | 2265481.47 |
| 7 | 347052.24 | 2265487.67 |
| 8 | 347051.84 | 2264493.88 |
| 9 | 347050.18 | 2265498.88 |
| 10 | 347052.87 | 2265500.24 |
| 11 | 347049.74 | 2265505.48 |
| 12 | 347004.92 | 2265496.89 |
| 13 | 347008.1 | 2265479.76 |
| 14 | 347005.45 | 2265478.5 |
| 15 | 347008.87 | 2265472.71 |
| 16 | 347011.61 | 2265469.72 |
| 17 | 347015.56 | 2265467.06 |
| 18 | 347020.42 | 2265464.64 |
| 19 | 347021.48 | 2265467.57 |
| 20 | 347027.66 | 2265466.3 |
| 21 | 347032.88 | 2265466.25 |
| 22 | 347038.7 | 2265468.58 |
| 23 | 347039.67 | 2265465.69 |

Вид объекта: торговый объект, предоставляющий собой торговое оборудование, не связанное прочно с земельным участком и предназначенное для организации одного рабочего места продавца и товарного запаса на один день торговли, вне зависимости от наличия или отсутствия присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Специализация (ассортиментный перечень) сезонного нестационарного торгового объекта: мороженое.

Срок действия договора: 5 лет, период ежегодного размещения – с 15 апреля по 15 октября.

Лот № 2

Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Сарапул».

Место размещения сезонного нестационарного торгового объекта: РФ, УР, г. Сарапул, ул. Первомайская, д. 43 (кадастровый номер 18:30:000274:37/1) в соответствии с Планом размещения сезонного нестационарного торгового объекта согласно Приложению № 4.

Координаты земельного участка в пределах которого установлены границы территроии, закреепленной за хозяйствующим субъектом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Координаты, м | |
| Номер точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 346816,26 | 2265205,95 |
| 2 | 346815,06 | 2265219,44 |
| 3 | 346802,38 | 2265218,32 |
| 4 | 346782,13 | 2265212,27 |
| 5 | 346783,26 | 2265192,15 |
| 6 | 346790,38 | 2265192,69 |
| 7 | 346790 | 2265199,4 |
| 8 | 346803,71 | 2265200,17 |
| 9 | 346803,38 | 2265204,81 |

Вид объекта: торговый объект, предоставляющий собой торговое оборудование, не связанное прочно с земельным участком и предназначенное для организации одного рабочего места продавца и товарного запаса на один день торговли, вне зависимости от наличия или отсутствия присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Специализация (ассортиментный перечень) сезонного нестационарного торгового объекта: мороженое.

Срок действия договора: 5 лет, период ежегодного размещения – с 15 апреля по 15 октября.

1. **Сроки, время подачи заявок и проведения конкурса**
   1. Дата и время начала приема заявок на участие в конкурсе: 20.06.2023 г. с 8:30ч.;
   2. Дата и время окончания приема заявок на участие в конкурсе: 04.07.2023 г. до 17:00ч.;

3.3. Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 06.07.2023 г. в 10:15ч. по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, 8, этаж 3, зал заседаний.

1. **Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты для**

**перечисления задатка и порядок его возврата**

Каждый заявитель должен внести задаток в сумме 7 294 (Семь тысяч двести девяносто четыре) рубля 59 копеек, что составляет 100 % размера начальной цены. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора конкурса до даты окончания представления заявки на участие в конкурсе. Факт оплаты, подтверждается выпиской со счета организатора конкурса. Реквизиты счета для внесения задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | УФК по Удмуртской Республике (Администрация города Сарапула) |
| ИНН | 1827008640 |
| КПП | 183801001 |
| Лицевой счет | 05918273021 |
| Расчетный счет | 03232643947400001300 |
| Кор. Счет | 40102810545370000081 |
| Банк получателя | ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск |
| БИК | 019401100 |
| КБК | 91811105012040000120 |
| ОКТМО | 94740000 |

**Назначение платежа**: Задаток на участие в конкурсе на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов лот №\_\_ (указать в номер лота в отношении которого производится оплата задатка).

Сумма внесенного обеспечения заявки на участие в конкурсе (задатка) победителю конкурса либо лицу, признанному единственным участником конкурса, или участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер и с которым подлежит заключению Договор, засчитывается в счет платежей по Договору.

При уклонении или отказе победителя конкурса либо единственного участника конкурса или участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер и с которым подлежит заключению Договор, от заключения Договора обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) таким участникам конкурса не возвращается.

Суммы обеспечения заявок на участие в конкурсе (задатка), внесенные претендентами, в отношении которых в соответствии с [пунктом 6.11](#P200) настоящего Положения принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе, возвращаются им Организатором конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Суммы обеспечения заявок на участие в конкурсе (задатка), внесенные участниками за исключением победителя конкурса либо лица, признанного единственным участником конкурса, либо участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, возвращаются участникам конкурса Организатором конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, сумма внесенного обеспечения заявки на участие в конкурсе (задатка) возвращается Организатором конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Договора с победителем конкурса.

5. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

5.1. Для участия в конкурсе необходимы следующие документы:

1) [заявка](#P259) на участие в конкурсе по форме согласно Приложению 1 к настоящему Извещению;

2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

В случае непредставления претендентом выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или юридических лиц указанные документы организатор запрашивает самостоятельно;

3) копия паспорта для индивидуальных предпринимателей;

4) в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается заверенная копия такой доверенности;

5) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе (задатка) (копия платежного поручения, подтверждающего внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе (задатка), с отметкой об исполнении, заверенная банком);

6) конкурсное предложение, включающее в себя:

- проектное решение, включающее в себя эскизы/фотографии (в цвете) сезонного нестационарного торгового объекта (летнего кафе), подлежащего размещению, с указанием его характеристик, размеров, параметров, вида объекта, а также специализации (ассортиментного перечня) сезонного нестационарного торгового объекта;

- размер предлагаемой ежегодной платы за размещение сезонного нестационарного торгового объекта либо летнего кафе.

5.2. Все документы должны быть подписаны руководителем юридического лица (индивидуальным предпринимателем) и заверены печатью организации (индивидуального предпринимателя), при наличии. Представляемые копии документов должны быть надлежащим образом заверены.

5.3. Заявка на участие в конкурсе и прилагаемые документы подаются в запечатанном конверте, с указанием номера лота.

5.4. По каждому лоту претендент имеет право подать только одну заявку.

5.5. Претендент может отозвать заявку на участие в конкурсе путем уведомления Организатора конкурса до дня окончания приема заявок.

5.6. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется Организатором конкурса в журнале регистраций заявок с указанием даты и времени подачи заявки на участие в конкурсе (число, месяц, год, время в часах и минутах).

5.7. Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока окончания приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

6. Порядок проведения конкурса

6.1. В день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе.

6.2. Претенденты, подавшие заявки на участие в конкурсе, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

6.3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе объявляются и заносятся в протокол: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя) и почтовый адрес каждого участника, наличие документов, входящих в заявку на участие в конкурсе, предмет конкурса (лот).

6.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной заявки на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся.

6.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся и единственная заявка на участие в конкурсе рассматривается на предмет соответствия требованиям к претендентам и условиям участия в конкурсе.

6.6. В случае если извещением о проведении конкурса предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимися только в отношении того лота, в отношении которого подана только одна заявка на участие в конкурсе или не подано ни одной заявки на участие в конкурсе.

6.7. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии после вскрытия всех конвертов с заявками на участие в конкурсе. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе размещается на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем его подписания.

6.8. Заявки на участие в конкурсе рассматриваются на предмет соответствия требованиям к претендентам и условиям участия в конкурсе.

6.9. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 10 (десять) рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

6.10. В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе претендент соответствует требованиям к претендентам и условиям участия в конкурсе, конкурсной комиссией принимается решение о допуске претендента к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса.

6.11. В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе претендент не соответствует хотя бы одному из требований к претендентам и условий участия в конкурсе, конкурсной комиссией принимается решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе.

6.12. В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе, или к участию в конкурсе допущена одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся.

6.13. В случае если извещением о проведении конкурса предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе в отношении этого лота, или решение о допуске к участию в котором и признании участником конкурса принято относительно только одного претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе в отношении этого лота.

6.14. Претенденты, подавшие заявки на участие в конкурсе и не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются Организатором конкурса о принятом конкурсной комиссией решении в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заседания конкурсной комиссии.

6.15. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление конкурсных предложений участников конкурса в целях выявления лучших условий исполнения Договора в соответствии с критериями и в порядке, установленными настоящим Положением.

6.16. Оценка и сопоставление конкурсных предложений участника осуществляются в следующем порядке:

1) по критерию «Оценка проектного решения размещения сезонного нестационарного торгового объекта» оценка конкурсного предложения определяется конкурсной комиссией исходя из оригинальности тематического и дизайнерского оформления, инновационных решений, функциональности, архитектурного облика.

Составляется рейтинг конкурсных предложений претендентов. Претенденту, предложившему лучшее решение, присваивается самая высокая позиция в рейтинге, равная числу участников конкурса.

Расчет количества баллов Кб, полученных каждым претендентом, определяется по следующей формуле:

base_23605_123912_32768,

где:

n - количество мест в рейтинге;

p - позиция претендента в рейтинге;

2) по критерию "Размер предлагаемой ежегодной платы за размещение сезонного нестационарного торгового объекта " оценка конкурсного предложения определяется следующим образом.

Максимальное количество баллов по критерию - 10 баллов.

Конкурсному предложению по критерию "Размер предлагаемой ежегодной платы за размещение сезонного нестационарного торгового объекта" с максимальным размером платы присуждается максимальное количество баллов. Количество баллов, присуждаемых остальным участникам конкурса, рассчитывается пропорционально, как отношение произведения размера платы, предложенной участником конкурса за право заключения Договора, и максимального количества баллов к максимально предложенной сумме.

6.17. Количество баллов, набранных каждым из участников конкурса по каждому критерию, суммируется.

6.18. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер в порядке уменьшения набранных баллов. Заявке на участие в конкурсе, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

6.19. В случае если нескольким заявкам на участие в конкурсе присвоено одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается в порядке очередности поступления заявок для участия в конкурсе.

6.20. Результаты конкурса оформляются протоколом о результатах конкурса, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии. Протокол о результатах конкурса размещается на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем его подписания.

6.21. Участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе и не победившие в конкурсе, уведомляются Организатором конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

6.22. Организатор конкурса по истечении 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах конкурса передает не подписанный [Договор](#P369) победителю конкурса, который составляется по форме согласно Приложению 2 к настоящему Извещению, с включением условий исполнения Договора, предложенных победителем конкурса в конкурсном предложении.

Победитель конкурса обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Договора подписать его и вернуть Организатору конкурса. В случае если победитель конкурса в обозначенный срок не представил подписанный Договор, он признается уклонившимся от заключения Договора.

Договор подписывается Организатором конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня его поступления.

6.23. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от заключения Договора Договор подлежит заключению с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Договор подлежит заключению с таким участником конкурса не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от победителя конкурса письменного отказа от заключения Договора или не позднее 10 (десяти) рабочих дней после дня окончания срока, указанного в [абзаце 2 пункта 6.22](#P224) настоящего Извещения. При этом заключение Договора для участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным.

6.24. В случае уклонения или отказа участника конкурса от заключения Договора, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

6.25. В случае если единственный участник конкурса соответствует требованиям к претендентам и условиям участия в конкурсе, конкурсная комиссия принимает решение о заключении Договора с этим участником конкурса в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении.

7. Заключительные положения

7.1. Организатор конкурса после публикации извещения о проведении конкурса на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» уполномочен отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до наступления даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса публикуется на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия Организатором конкурса указанного решения Организатор конкурса направляет претендентам, подавшим заявки на участие в конкурсе, соответствующие уведомления. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе (задатка), возвращаются претендентам Организатором конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия Организатором конкурса решения об отказе от проведения конкурса.

7.2. Организатор конкурса уполномочен принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором конкурса на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул». При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте муниципального образования "Город Сарапул" внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе такой срок составлял не менее 5 (пяти) календарных дней. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия Организатором конкурса указанного решения Организатор конкурса направляет претендентам, успевшим подать заявки на участие в конкурсе, соответствующие уведомления.

Приложение № 1 к Извещению о проведении

открытого конкурса на право заключения договоров

на размещение сезонных нестационарных торговых объектов

на территории муниципального образования «Город Сарапул»

ЗАЯВКА

на участие в открытом конкурсе на право заключения

договора на размещение сезонного нестационарного торгового

объекта (летнего кафе) на территории муниципального

образования «Город Сарапул»

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации (места жительства) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ http:// \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом конкурсе на право заключения договора на размещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид сезонного нестационарного торгового объекта (летнего кафе))

на территории муниципального образования "Город Сарапул" (далее - конкурс): для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(специализация (ассортиментный перечень))

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес месторасположения объекта)

Предмет конкурса (лот) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. В случае победы в конкурсе принимаю на себя обязательство в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Договора оплатить годовой размер платы за первый год согласно протоколу о результатах конкурса, с учетом того, что в указанную сумму входит сумма внесенного задатка.

3. В случае признания меня победителем конкурса и моего отказа от заключения договора на размещение нестационарного объекта я уведомлен о том, что сумма внесенного мной задатка возврату не подлежит.

Реквизиты для возврата задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель |  |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| Банк получателя |  |
| Город банка |  |
| БИК |  |
| Кор. счет |  |
| Расчетный счет |  |
| Лицевой счет |  |
| Назначение платежа |  |

4. Способ получения уведомления о недопущении к участию в конкурсе (о результатах конкурса):

┌──┐

│ │ почтовым отправлением по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

└──┘

┌──┐

│ │ по адресу электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

└──┘

5. Даю согласие на обработку персональных данных. Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

6. С Порядком размещения и Положением о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, летних кафе на территории муниципального образования «Город Сарапул» ознакомлен(-на).

7. Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении предприятия-заявителя (индивидуального предпринимателя-заявителя) отсутствуют неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, налоговых санкций, а также денежных обязательств перед муниципальным образованием "Город Сарапул".

Предприятие (индивидуальный предприниматель) не находится в стадии реорганизации, ликвидации или несостоятельности (банкротства), деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=BE50992376439679F8C6310ED1CF1DDCD7C93D0B939966C9EBFF3DD108A3892FAC65D34F380938B5E78A88ECF3sCrCF) Российской Федерации об административных правонарушениях.

К заявке прилагаю пакет документов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата подачи заявки) (Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

N регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

время регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата подачи заявки) (Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

Приложение № 2 к Извещению о проведении

открытого конкурса на право заключения договоров

на размещение сезонных нестационарных торговых объектов

на территории муниципального образования «Город Сарапул»

ДОГОВОР

на размещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сезонного нестационарного торгового объекта (летнего кафе))

на территории муниципального образования «Город Сарапул»

г. Сарапул «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города Сарапула в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемая в дальнейшем Администрацией, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое(-ый) в дальнейшем Хозяйствующим субъектом, с другой стороны, далее совместно именуемые Сторонами, на основании протокола о результатах конкурса от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрация города предоставляет, а Хозяйствующий субъект принимает право на размещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид сезонного нестационарного торгового объекта (летнего кафе), с указанием его характеристик, размеров, параметров)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее - Объект) на территории муниципального образования «Город Сарапул»:

для осуществления торговой деятельности (оказания услуг)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(специализация (ассортиментный перечень))

Специализация (ассортимент реализуемой продукции, вид оказания услуг) Объекта является существенным условием настоящего Договора. Изменение специализации (ассортимента реализуемой продукции, вида оказания услуг) не допускается.

1.2. Место размещения Объекта определено планом размещения с указанием координат, площади и границ комплексного благоустройства, который является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

Объект размещается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес месторасположения Объекта)

1.3. К месту размещения Объекта подведены следующие коммуникации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Срок действия Договора и плата за место

размещения Объекта

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на \_\_\_ лет с периодом размещения с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Договор вступает в силу с даты подписания его обеими Сторонами.

2.2. Размер ежегодной платы за размещение Объекта составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. согласно конкурсному предложению.

2.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Договора Хозяйствующий субъект обязан оплатить годовой размер платы согласно конкурсному предложению.

2.4. Сумма внесенного Хозяйствующим субъектом задатка за участие в конкурсе (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.) засчитывается в счет платы за первый год размещения Объекта.

2.5. Плата за размещение Объекта за второй и последующие годы вносится ежегодно в сроки не позднее 15 июня и 15 сентября равными долями.

В случае если последний срок оплаты выпадает на выходной или праздничный день, оплата производится в последний перед ним рабочий день.

2.6. Платежи вносятся Хозяйствующим субъектом на счет:

Управление финансов г. Сарапула

Лицевой счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Администрация города Сарапула;

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Отделение - НБ Удмуртская Республика, г. Ижевск;

р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

При оформлении платежных и расчетных документов указать в поле «Назначение платежа» номер и дату Договора и период, за который вносится плата за место размещения Объекта.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация города:

3.1.1. Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта.

3.1.2. Выполняет в полном объеме условия Договора.

3.2. Хозяйствующий субъект:

3.2.1. Устанавливает Объект согласно виду, специализации, конкурсному предложению, плану размещения Объекта (приложение к Договору) в срок не более 10 (Десяти) календарных дней;

3.2.2. Обеспечивает сохранение внешнего вида, оформления Объекта, типа, местоположения и размеров Объекта в течение всего срока действия настоящего Договора;

3.2.3. Соблюдает при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

3.2.4. Обеспечивает функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора и требованиями законодательства Российской Федерации, Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами;

3.2.5. Обеспечивает постоянный уход за внешним видом и содержанием Объекта: содержит в чистоте и порядке, производит уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=BE50992376439679F8C62F03C7A343D4D7C76A0795986C97B6AE3B8657F38F7AFE258D167A4C2BB4E5948AEFF1C623421A9DE0CBF52AA1B6AA8C44FCs7r2F) благоустройства, утвержденными решением Городской думы города Сарапула от 25 мая 2017 г. № 4-275;

3.2.6. Обеспечивает административным комиссиям, органам государственного контроля и надзора, органам муниципального контроля свободный доступ к Объекту для осмотра и проверки соблюдения договорных условий;

3.2.7. Своевременно и полностью вносит плату за размещение Объекта в размере и порядке, определенном Договором;

3.2.8. Со дня прекращения, приостановления деятельности в десятидневный срок направляет в Администрацию письменное уведомление об этом;

3.2.9. Не отчуждает Объект третьим лицам до окончания срока действия Договора;

3.2.10. Не передает права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам;

3.2.11. Освобождает занимаемое место от Объекта, его конструктивных элементов и приводит в состоянии пригодное для дальнейшего использования в течение 5 (пяти) календарных дней, с момента прекращения действия Объекта (осенний, зимний периоды) и прекращения действия Договора;

3.2.12. Выполняет в полном объеме условия Договора.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платы за размещение Объекта Хозяйствующий субъект уплачивает Администрации города пени из расчета одной трехсотой ключевой ставки Банка России на день исполнения денежного обязательства от размера невнесенной платы за размещение Объекта за каждый день просрочки.

Пени начисляются за каждый день просрочки начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока внесения платы.

Пени перечисляются на счет, указанный в [пункте 2.6](#P440) Договора.

4.3. В случае не приведения в надлежащее состояние места размещения Объекта после освобождения занимаемого места от Объекта, в срок, указанный в пункте 3.2.11 Договора, Хозяйствующий субъект обязан уплатить штраф в размере 50% от годовой платы за размещение Объекта. Штраф уплачивается в бюджет муниципального образования «Город Сарапул» по реквизитам, указанным в пункте 2.6 Договора в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента выставления требования об оплате штрафа.

4.4. В случае передачи Хозяйствующим субъектом своих прав и обязанностей третьим лицам по настоящему Договору, отчуждения Объекта без уведомления об этом Администрации он обязан уплатить штраф в размере 50% от годовой платы за размещение Объекта. Штраф уплачивается в бюджет муниципального образования «Город Сарапул» в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента выставления Администрацией требования об его оплате по реквизитам, указанным в пункте 2.6 Договора,

4.5. Уплата штрафа (пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

5. Изменение, расторжение, прекращение действия Договора

5.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями.

5.2. Договор прекращает свое действие по окончании срока, а также в случае прекращения предпринимательской деятельности, ликвидации Хозяйствующего субъекта.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон. С момента подписания Соглашения о расторжении Договора Договор считается расторгнутым.

5.4. Договор может быть прекращен по решению Администрации в одностороннем порядке в следующих случаях:

5.4.1. Невыполнение Хозяйствующим субъектом требований, предусмотренных [пунктом](#P459) 3.2 Договора;

5.4.2. Изменение Хозяйствующим субъектом специализации (ассортимента реализуемой продукции), вида объекта (согласно конкурсному предложению) Объекта либо вида оказываемых услуг;

5.4.3. Однократная неуплата Хозяйствующим субъектом платы за размещение объекта либо ее однократная уплата не в полном объеме;

5.4.4. Установка Объекта за границами места размещения Объекта, определенного планом места размещения объекта.

Администрация в письменной форме за 15 календарных дней уведомляет Хозяйствующий субъект о прекращении Договора. Датой уведомления считается дата вручения уведомления по адресу Хозяйствующего субъекта, указанному в Договоре или дата возврата уведомления в связи с истечением срока хранения, отказом в получении либо отсутствием адресата по адресу, указанному в Договоре.

По истечении 15 календарных дней с момента даты уведомления Договор считается прекращенным.

5.5. В отношении пунктов 5.4.2 и 5.4.3 Договора, он прекращает свое действие без применения порядка, предусмотренного пунктом 6.3 Договора.

5.6. Расторжение, прекращение Договора не освобождает Хозяйствующий субъект от необходимости погашения задолженности по плате за место размещения Объекта и выплате штрафов (пени).

6. Прочие условия Договора

6.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

6.2. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны быть урегулированы Сторонами в досудебном порядке путем направления друг другу претензий (требований). В случае если по истечении 10 рабочих дней со дня направления претензии (требования) Стороны не урегулировали разногласия, спор передается на рассмотрение Сарапульского городского суда, Арбитражного суда Удмуртской Республики в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Администрации.

6.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся:

- в Администрации;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

7. Приложения к Договору

Неотъемлемыми частями Договора являются следующие приложения:

- план места размещения Объекта - 1 лист;

- копия протокола N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - 1 лист.

8. Юридические адреса, банковские реквизиты

и подписи Сторон

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Администрация города: |  | Победитель конкурса: |
| Адрес: |  | Адрес: |  |
| ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| р/с | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | р/с | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| в | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | в | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| к/с | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | к/с | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| БИК | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | БИК | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |  |
| ОКАТО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ОКАТО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОКОНХ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ОКОНХ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОКПО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ОКПО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (подпись) |  | (подпись) |
| М.П. |  | М.П. |  |

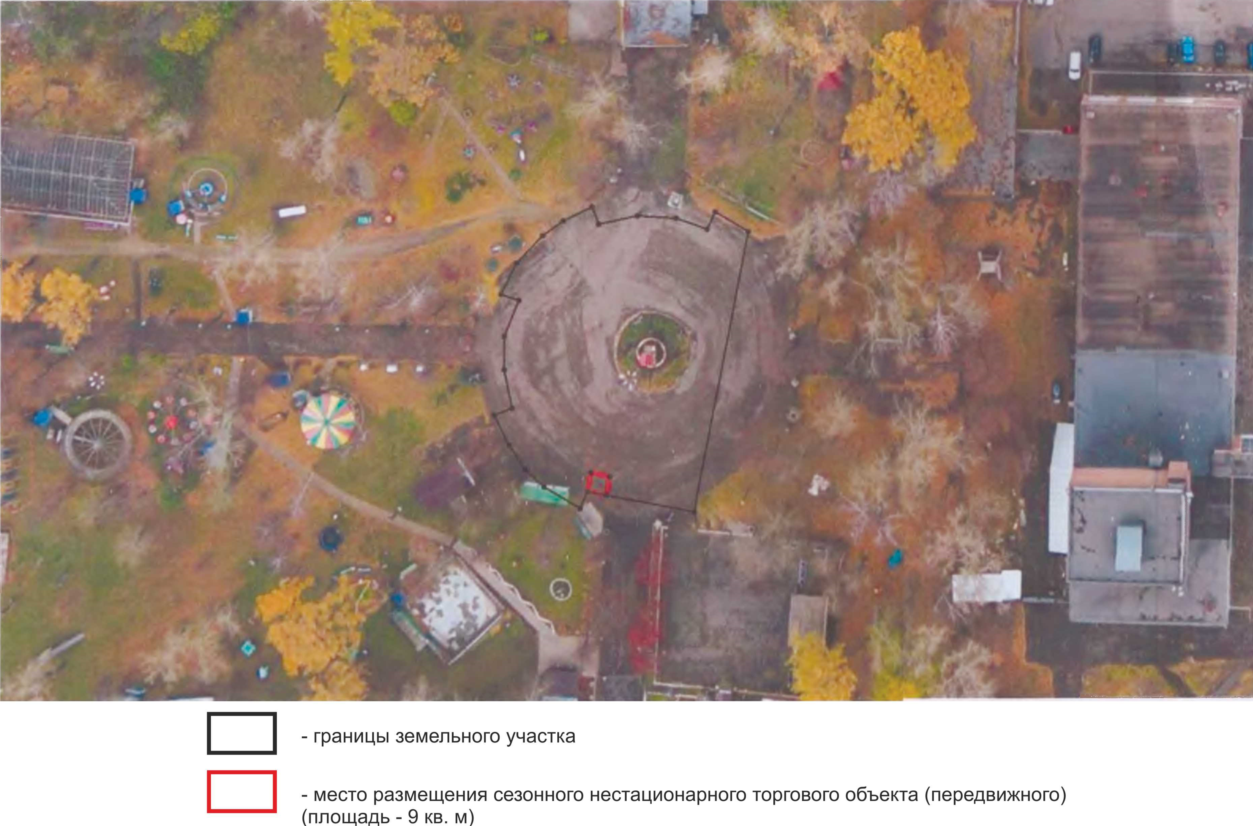
Приложение № 3 к Извещению о проведении

открытого конкурса на право заключения договоров

на размещение сезонных нестационарных торговых объектов

на территории муниципального образования «Город Сарапул»

План размещения сезонного нестационарного торгового объекта по адресу: РФ, УР, г. Сарапул, ул. Горького, земельный участок 56б (кадастровый номер 18:30:000270:133)



Приложение № 4 к Извещению о проведении

открытого конкурса на право заключения договоров

на размещение сезонных нестационарных торговых объектов

на территории муниципального образования «Город Сарапул»

План размещения сезонного нестационарного торгового объекта по адресу: РФ, УР, г. Сарапул, ул. Первомайская, д. 43 (кадастровый номер 18:30:000274:37/1)

