УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ Г.САРАПУЛА СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ **30 сентября 2015 г.** АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ

**1 лот в 10-00 часов –** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 118,9 кв.м., этаж №цокольн**,** адрес (местонахождение) объекта: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Фрунзе,д.27, кадастровый (или условный номер) 18:30:000520:968 (решение Сарапульской городской Думы №8-606 от 26.02.2015 г.)

В отношении указанного объекта имеется обременение в виде аренды на неопределенный срок.

**Начальная цена лота – 2 053 000 рублей, с учетом НДС.**

**Форма подачи предложений о цене – открытая.**

**Шаг аукциона – 80 000 рублей.**

**Размер задатка 10% от начальной стоимости – 205 300 рублей.**

**Начало приема заявок на участие в аукционных торгах – с 12 августа 2015г.**

**Место приема заявок: г.Сарапул, ул.Советская, д.2, каб. № 8.**

**Срок окончания приема заявок*:*  07 сентября 2015г.17-30 часов**

**Дата определения участников аукциона: 11 сентября 2015 г.**

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель:

ИНН 1827005590, КПП 183801001

Управление финансов г.Сарапула (Управление имущественных отношений

г.Сарапула л/с 05922273041)

Банк: РКЦ Сарапул г.Сарапул

р/с 40302810700005000001

БИК 049427000

Задаток должен поступить на счет Управления имущественных отношений г.Сарапула не позднее 07 сентября 2015 г.

Право приобретения имущества принадлежит участнику аукциона, предложившему в ходе аукциона наиболее высокую цену.

**Перечень документов, необходимых претендентам для участия в аукционе:**

* Заявка установленной продавцом формы (в двух экземплярах);
* Соглашение о задатке и копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение задатка;
* Копия всех листов документа, удостоверяющего личность;
* Опись документов, прилагаемых к заявке ( в двух экземплярах)

**Для юридических лиц дополнительно :**

* заверенные копии учредительных документов;
* документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
* документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.   
 Все листы предоставляемых документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Копии документов не возвращаются.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

* представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
* заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
* не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Бланки документов, необходимых для участия в аукционе, иную информацию можно получить в Управлении имущественных отношений г.Сарапула по адресу: г.Сарапул, ул. Советская, 2, каб. 8, тел. 4-09-77 или на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в сети «Интернет».

Итоги аукциона подводятся в день его проведения в Управлении имущественных отношений г.Сарапула по адресу: УР., г.Сарапул ,ул. Советская, 2. Договор купли-продажи заключается в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Покупатель в течение десяти календарных дней с даты заключения договора купли-продажи оплачивает стоимость объекта. Суммы задатка возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**Место проведения торгов: УР, г.Сарапул, ул. Советская, 2, каб. 7**

Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку до признания его участником аукциона посредством уведомления в письменной форме.