

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

Организатор аукциона: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула (постановление Администрации города Сарапула от 12.11.2019г. №2582 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»).

Местонахождение и почтовый адрес организатора аукциона: 427960, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Красная площадь, д. 8, каб. № 109.

Адрес электронной почты организатора аукциона: arh_n@saradmin.udmnet.ru.

Телефон для справок: 8 (34147) 4-19-40, 4-04-81.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона (продавец): Администрация города Сарапула.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации города Сарапула № 2582 от 12.11.2019г.

Дата проведения аукциона: «12» февраля 2020 года.

Время проведения аукциона: 10 часов 00 минут

Место проведения аукциона: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Красная площадь, д. 8, 3 этаж, зал заседаний.

Порядок подачи заявки на участие в аукционе

Форма заявки на участие в аукционе: Приложение № 1/1 и 1/2 к аукционной документации.

Место приема заявок: Администрация города Сарапула, управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула.

Адрес места приема заявок: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 8, каб. № 107.

Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе: «09» января 2020 года с 08.30 час.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: «31» января 2020 года до 16.30 час.

Порядок приема заявок: прием заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник-четверг - с 8.30 до 17.30, пятница – с 8.30 до 16.30 (с учетом перерыва на обед и технических перерывов).

Заявка и представляемые Заявителем документы должны быть составлены на русском языке, текст должен быть читаемым. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

Заявитель имеет право:

- подавать заявку на участие в аукционе самостоятельно или через своих доверенных представителей;
- получать от организатора аукциона информацию по условиям и порядку проведения аукциона;
- отозвать принятую организатором аукциона заявку до даты проведения аукциона, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) не предъявление определенных аукционной документацией документов, либо наличие в таких документах недостоверных сведений об участнике аукциона;
- 2) невнесение полной суммы задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе;
- 3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации.

Участниками признаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный

организатором аукциона в указанный в настоящем Извещении срок. Решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе оформляется протоколом.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения и подведения итогов аукциона, порядок определения победителя аукциона:

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала проведения аукциона по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Красная площадь, д. 8, каб. № 107, и заканчивается за 15 (пятнадцать) минут до начала аукциона. При регистрации участник обязан предъявить паспорт и доверенность на представителя, уполномоченного действовать от имени участника.

До начала проведения аукциона участникам, согласно последовательности поступления заявок на участие, вручаются пронумерованные карточки. Аукцион начинается с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены предмета торгов, «шага аукциона», порядка проведения аукциона, представления членов комиссии. Свое согласие с условиями проведения аукциона участники выражают путем поднятия карточки.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял её и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». Участник вправе назвать свою цену голосом, при этом цена должна быть кратна «шагу аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер карточки которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший самую высокую цену лота. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, называет цену, предложенную победителем, и номер карточки победителя аукциона. После чего, участники сдают свои карточки в комиссию.

Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не выразил намерения приобрести право на заключение договора по предложенной цене (не поднял карточку), аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Протокол составляется в двух экземплярах, один – передается победителю, а второй – остается у Организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (форма договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – приложение № 2 к аукционной документации). После получения протокола комиссии о результатах аукциона организатор аукциона в 5-ти дневный срок направляет победителю проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для заключения. Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью (при наличии) вышеуказанный договор и вернуть его организатору аукциона в срок не позже двадцати дней со дня подписания протокола. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора в установленный срок он утрачивает право на подписание данного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Предмет аукциона: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

№ п/п	№ в схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир местоположения рекламной	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля,
-------	--	--	---------------------------	-------------------------------

	на территории МО «Город Сарапул»	конструкции		кв.м.
1	29	ул. Карла Маркса, квартал 115, 20 метров от перекрестка с ул. Пролетарская	Сити- борд	9,99

Начальная цена предмета аукциона (принята в размере 100% от размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и составляет **34 948 рублей 00 копеек** (без НДС)

Шаг аукциона – (10% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля) – **3494 рублей**.

Задаток в размере 100% от начальной цены предмета аукциона в сумме **34 948 рублей 00 копеек**.

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденного постановлением Администрации города Сарапула от 24.12.2013г. № 3696 (с изменениями)) и составляет **34 948 рублей 00 копеек**.

Порядок внесения задатка: задаток вносится в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора аукциона до даты окончания срока приема заявок. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является платежное поручение с отметкой банка.

Основанием для внесения задатка является Договор о задатке, заключенный с Организатором аукциона (Форма договора о задатке - приложение № 3 к аукционной документации). Заключение Договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение о перечислении задатка является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего соглашение о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возврата задатка:

Сумма задатка (*в безналичной форме*) возвращается переводом на расчетный счет «Претенденту» в следующих случаях:

- не допущенному к участию в аукционе (в случае, если заявка на участие в аукционе отклонена комиссией) – в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола рассмотрения заявок);
- отозвавшему свою заявку - в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения официального отзыва («Претендент» вправе отозвать свою заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона);
- участвовавшему в аукционе, но не победившему в нем - в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- единственному участнику аукциона, не воспользовавшемуся своим правом на заключение Договора, - в течение 7 (семи) рабочих дней после получения от него письменного уведомления.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Удмуртской Республике (Администрация города Сарапула)
л/с 05133021550)
р/с 40302810194013000133
ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА Г.ИЖЕВСК
БИК 049401001
ИНН 1827008640
КПП 183801001

Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

Протокол комиссии о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

После подписания протокола комиссии о результатах аукциона победителю в 5-ти дневный срок направляется 3 экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для заключения в установленном порядке.

Победитель аукциона обязан произвести оплату единовременным платежом за право заключения Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания комиссией протокола о результатах аукциона. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее полную оплату, представляется организатору аукциона.

Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью (при наличии) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и вернуть его организатору не позже 20 (двадцати) дней со дня подписания протокола. В случае если победитель аукциона уклонился (отказался) от заключения договора в установленный срок, он утрачивает право на подписание данного договора, аукцион признается несостоявшимся. Внесенный им задаток не возвращается. Вся сумма задатка поступает в бюджет МО «Город Сарапул».

Под уклонением (отказом) от заключения Договора понимается неоплата за право заключения Договора в установленный срок, либо неподписание победителем Договора в срок, установленный в аукционной документации, независимо от причин, по которым оплата не была произведена, а данный Договор не был подписан.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что к участию в аукционе допущен только один участник, единственный участник аукциона не позднее, чем через 20 (двадцать) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, вправе заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а Администрация города Сарапула, по решению которой был назначен аукцион, обязана заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона. Организатор аукциона в 5-дневный срок со дня подписания протокола комиссии о результатах аукциона, направляет единственному участнику 3 экземпляра подписанного договора.

Срок на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 7 лет.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение 1 месяца со дня подписания протокола о результатах аукциона на официальном сайте МО «Город Сарапул» www.adm-sarapul.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.