**Порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

  Услуги, оказывающие ТСЖ  в отношении общего имущества:

1.     Услуги управления.

2.     Уборка мест общего пользования.

3.     Уборка придомовой территории.

Перечень договоров с ресурсоснабжающими организациями в 2011 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ресурсоснабжающая организация | № договора, дата | Единица измерения | Цена закупки | Орган, выпустивший нормативно-правовой акт |
| 1. | МУП «Водоканал»  водоснабжение | № 97 от 11.08.05 г.. | Куб .м. | 20-51 | РЭК УР |
| 2. | МУП «Водоканал»  водоотведение | № 97 от 11.08.05 г. | Куб. м. | 21-29 | РЭК УР |
| 3. | ООО «УКС»  тепловая энергия | № СП 586 от 01.01.02 г. | Гкал. | 1364-08 | РЭК УР |
| 4. | ООО «УКС» - ГВС | № 586 ГВС | Куб. м. | 91-31 | РЭК УР |
| 5. | ООО «Лифтсервис» | № 4 от 01.10.07 г. | Кв. м. | 7-28 | ООО «Лифтсервис» |
| 6. | ОАО «Удмуртская энергосбытовая компания» | № С8392 от  01.07.09 г. | Квт. час | день-2-72  ночь-1-21 | РЭК УР |
| 7. | ООО «»РДС» | № 7 от  30.12.09 г. | Кв.м. | 29-51 | ООО «РДС» |

Перечень договоров об оказании услуг по ремонту и обслуживанию общего имущества в 2011 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Подрядчик | № договора, дата | Предмет договора | Сумма |
| 1. | Удмуртское республиканское отделение ВДПО | № 593 от 28.10.11. | Проверка технического состояния вентиляционной системы | 7000-00 |
| 2. | ООО ИКЦ ЭТБ «Альтон» | № 428/11 от 10.08.11 г. | Периодическое техническое освидетельствование | 6720-00 |
| 3. | ФГУ «ЦЛАТИ по ПФО» | № 88 от 21.09.11 г. | Оказание консультационных услуг регистрации ОПО в госреестре | 3903-63 |
| 4. | ИП Ахметханов Р.Г. | № 2/5 от 30.05.11 г. | Установка лифтового блока(устройство безопасности) на пассажирском лифте | 9980-00 |
| 5. | ИП Саламатова Ю.И. | № 32 от 5.07.11 г. | Гидравлические испытания дома | 4000-00 |
| 6. | ИП Саламатова Ю.И. | № 46 от 08.12.11 г. | Замена стояка КНС 1-8 этажи | 16800-00 |
| 7. | Жестков Д.О. | № 1 от  25.06.11. | Ревизия, ремонт запорной арматуры СО, ТО электрооборудования | 23876-00 |
| 8. | Мухаметзянов В.Т. | № 2 от 25.04.11 г. | Зачистка, грунтовка, покраска балконов и лоджий площадь  300 кв. м. | 30 000-00 |