



Товарищество Собственников Жилья «К.Маркса, 88»

427964, УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА, ГОРОД САРАПУЛ, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 88
ОГРН 1051801467266; ИНН 1827021168; КПП 183801001
эл. адрес: km889088@gmail.com, тел. 8-964-182-35-45

Отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ К. Маркса, 88 за 2015 год.

Проверка проводилась с 11.04.2016г. по 18.04.2016г. Шелемовой А.П. и Шитовой Л.С.
Проверкой установлено следующее.

За 2015г. без каких-либо решений правления ТСЖ Черновым А.П. возвращены оплаты за коммунальные услуги в размере 10200 руб. и 2600 руб. за уборку подъезда №3. Всего 12800 руб.

Заключены договора подряда на работы, которые не указаны в договорах на сумму 20200 руб., 10600 руб., 10440 руб. денежные средства поступили на счет Чернова А.П.. а не лиц, указанных в договорах.

Без документов возвращены 5000 руб. кв. №9

Расходы на взыскание задолженности по искам искусственно увеличены. Вместо оформления одного искового заявления, за которое ТСЖ оплачивает 3100 руб. на Мулюковых подано три заявления и оплачено 9300 руб. Мулюковы не выполняют решения судов о взыскании, денежные средства не возмещены. Это решение от имени ТСЖ принято председателем Черновым А.П.

По авансовому отчету от 10.08.2015г. представленному председателем Ляпоровым А. А. не подтвержденной является сумма в размере 1070 руб.

На обсуждение правления ставится вопрос об обоснованности начисления бухгалтером ТСЖ компенсации за неиспользованный отпуск Ляпорову А.А. за период работы с мая по август 2015г. в размере более 4000 руб.

Таким образом, предложениями ревизионной комиссии являются:

Включить в качестве задолженности по оплате коммунальных платежей Чернову А.П. кв.№ 28 - 12800 руб. как необоснованно возвращенные суммы.

Включить в качестве задолженности по оплате коммунальных платежей кв. №9 – 5000 руб. , как необоснованно возвращенные.

Предложить Ляпорову А.А. отчитаться в полном объеме по авансовому отчету от 10.08.2015г.

Правлению предложить бухгалтеру ТСЖ проверить сумму компенсации за неиспользованный отпуск Ляпорова А.А.

Шелемова А.П. _____

Шитова Л.С. _____