

ПРОТОКОЛ

общего собрания Товарищества собственников жилья «К.Маркса,82»

г. Сарапул

28.03.2011г.

Место проведения собрания : двор дома

Всего площадь помещений (квартир) в доме 2775,6 кв.м. Приняли участие в собрании собственники обладающие площадью 2009,8 кв.м. ,что составляет 72,4% от общей площади дома.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Отчет председателя.
2. Планируемые работы на год
3. Разное

По первому вопросу заслушали Поморцеву Т.В.

Она рассказала какая работа проделана за год: Поверка теплового счетчика в городе Ижевске – 17049,23; техническое обслуживание теплового счетчика – 18000руб.; ревизия, ремонт и опрессовка отопительной системы – 16750руб., изготовление окон в подъезд – 26923руб.; замена трубы ХВС на вводе -5243,43руб.; делали отмостку -44796руб.; замена труб,установка водосчетчика на ХВС -44635руб.

По второму вопросу Поморцева Т.В. Будем проводить проверку дымоходов; Заменяем почтовые ящики; установим общедомовой электросчетчик; подготовим отопительную систему к зиме; будем приводить в порядок обратку в первом подъезде. Этот план работы вынесли на голосование.

Собрание приняло план работы на 2011г единогласно.

По третьему вопросу выступила Чикурова Г.М (кв.13). Она предложила оплату за отопление производить по городским тарифам в течении 12 месяцев, а экономию, отнести в строку содержания и ремонт дома. Перерасход по ГВС и ХВС оплачивать из содержания домовладения. Собрание поддержало Чикурову Г.А и проголосовало единогласно.

РЕШЕНИЕ: Производить оплату за отопление в течении 12 месяцев по городским тарифам ,а экономию отнести в строку содержание и ремонт дома и перерасход по ГВС и ХВС оплачивать из содержания домовладения.

Председатель собрания

Секретарь



Чикурова Г.А

Юрьева Т.А