**ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний**

Организатор проведения публичных слушаний:

Администрация города Сарапула, Комиссия по землепользованию и застройке, действующая, согласно Постановлению Администрации города Сарапула от 11.06.2015г. №1633 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке» (с изменениями), административного регламента Администрации города Сарапула предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», утвержденного постановлением Администрации города Сарапула от 05.03.2013 г. № 553 оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **в части увеличения площади застройки с 40 % до 45 % и уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 18:30:000262:36, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Первомайская, 23 «а» в территориальной зоне ЖД2 (Зона многофункциональной общественно-деловой и малоэтажной жилой застройки), с 3 м до 0 м с северной стороны**

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1.Эскизный проект обоснования отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта, расположенного по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Первомайская, 23а, разработанного ООО «С - строй».

2.Постановление Главы муниципального образования «Город Сарапул» от 31.10.2019г. №138 «О назначении публичных слушаний в городе Сарапуле».

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с 07.11.2019 года на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» по адресу http://www.adm-sarapul.ru/

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):

с 31.10.2019г. до 14.11.2019г.

Для публичных слушаний: собрание участников публичных

слушаний будет проведено 14.11.2019года, в 14-30 в зале заседания Администрации города Сарапула, (г. Сарапул, ул. Красная Площадь, д.8, 3 этаж).

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 13.30 до 14.00 .

(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: в Администрации города Сарапула, управлении архитектуры и градостроительства, ул. Красная Площадь, 8, каб.107; Центральная городская библиотека имени Н. К. Крупской, ул. Советская, 69; официальный сайт муниципального образования "Город Сарапул" в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» с 07.11.2019г .

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: 07.11.2019 до 14.11.2019 с 9.00 до 17.00 .

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 14.11.2019 г.:

1) посредством сайта муниципального образования «Город Сарапул» в сети Интернет (http://www.adm-sarapul.ru/ (для общественных обсуждений);

2) в письменной форме по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, д.8, каб. 107;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Сарапульской городской Думы от 28 июня 2018 года № 6-453 «Об утверждении Положения О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Сарапуле».