

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке  
города Сарапула**

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельному участку

г. Сарапул

18 августа 2017 г.

**Объект обсуждения:**

Выявление мнения жителей по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «станции технического обслуживания автомобилей (при количестве постов не более 5), авторемонтные предприятия (при условии соблюдения санитарно-защитной зоны)» земельному участку с кадастровым номером 18:30:000111:920, площадью 2527 кв.м., по улице Ленина, 15«в», расположенному в градостроительной зоне многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки повышенной этажности (5 и выше этажей) ЖД1 и имеющему основной вид разрешенного использования «земельные участки объектов торговли».

**Основания для проведения:**

- Градостроительный кодекс РФ;
- Положение «О публичных слушаниях в городе Сарапуле» утвержденное решением Сарапульской городской Думы № 9-20 от 24.11.2005 г. (в ред. от 22.10.2009 г.);
- Правила землепользования и застройки МО «Город Сарапул», утвержденные Решением Сарапульской городской Думы от 22.12.2011 г. № 3-174 (с изменениями и дополнениями);
- Административный регламент Администрации города Сарапула предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», утвержденный постановлением Администрации города Сарапула от 15.03.2013 г. № 685;
- Постановление Главы муниципального образования «Город Сарапул» от 28.07.2017 г. № 53 «О назначении публичных слушаний в городе Сарапуле».

**Организатор публичных слушаний:** Администрация города Сарапула.

Инициатор публичных слушаний – ИП Бурков Сергей Владимирович (собственник земельного участка, расположенного по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Ленина, 15«в»).

Официальная публикация – газета «Красное Прикамье» от 01.08.2017 г.

Дата проведения: 16 августа 2017 г.

Место проведения: УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69, здание Центральной городской библиотеки им. Н.К. Крупской.

Места для ознакомления с материалами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях:

- официальный сайт муниципального образования «Город Сарапул»;
- управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула (УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 8, каб. № 103).

Согласно протоколу публичных слушаний от 17.08.2017 года:

1. замечаний и предложений по вопросу, выносимому на публичные слушания, от жителей города в Администрацию города Сарапула не поступало;
2. для участия в слушаниях жители города Сарапула не явились.

**Заключение:**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «станции технического обслуживания автомобилей (при количестве постов не более 5), авторемонтные предприятия (при условии соблюдения санитарно-защитной зоны)» земельному участку с кадастровым номером

18:30:000111:920, по улице Ленина, 15«в», имеющему основной вид разрешенного использования «земельные участки объектов торговли», проведены в соответствии с действующим законодательством.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Красное Прикамье» и на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель публичных слушаний



А.М. Зув

