

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний,
назначенных Постановлением Главы муниципального образования «Город Сарапул»
№ 10 от 05 апреля 2016 года

г. Сарапул

21 апреля 2016 г.

Повестка дня:

Выявление мнения жителей по проекту внесения изменений в решение Сарапульской городской Думы от 19.11.2009г. № 6-697 «Об утверждении Генерального плана города Сарапула»

Присутствовали:

Председатель публичных слушаний – Заместитель Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству А.М. Зуев,
Е.М. Лагунова – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула,
О.А. Васкевич – начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула,
Д.В. Пеганов – главный специалист-эксперт отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула,
Е.В. Ильина – ведущий инженер отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула,
Г. Г. Дорофеева – главный специалист-эксперт сектора землеустройства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула,
Першаков В.С. - главный архитектор ООО «Институт «Удмуртгражданпроект»,
Кузнецова В. В. - архитектор проекта ООО «Институт «Удмуртгражданпроект».

Жители города Сарапула:

Черепанов Д.Е., Гатауллин Р.С., Драгомиров В.А., Поробов А.В., Мельников А.В., Гогочев А.В., Андреевских Е.М., Гаджимагомедов М.М., Ляпунов А.В., Кретьева Г.А.

Инициатором слушаний выступил Глава муниципального образования «Город Сарапул».

Слушания организованы Администрацией города Сарапула. Материалы, выносимые на публичные слушания, обнародованы путем представления для ознакомления гражданам в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула, в электронных средствах массовой информации (на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул»), в Центральной библиотеке им. Н.К. Крупской, Советская, 69.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Красное Прикамье» от 07.04.2016г.

Со вступительным словом о регламенте проведения публичных слушаний выступил председатель публичных слушаний – А.М. Зуев.

Лагунова Е.М. разъяснила об основных изменениях, которые предусмотрены проектом внесения изменений в Генеральный план г. Сарапула, а более подробно о вносимых изменениях рассказали представители ООО «Институт «Удмуртгражданпроект».

В управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула до начала проведения публичных слушаний были направлены следующие предложения от жителей города Сарапула:

- от Мельникова А.В. об изменении функционального зонирования в кадастровом квартале 18:30:000427, в отношении земельного участка с кадастровым номером

18:30:000427:10 и территории, прилегающей к нему – изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами;

- от Чепукайтис М.А. действующей по доверенности за Мырину К.А. – об изменении функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 18:30:000027:417 – изменить на зону среднеэтажной и многоэтажной многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны;

- от Решетникова Д.А. – об увеличении функциональной зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры в кадастровом квартале 18:30:000784;

- от МУП г. Сарапула «Сарапульский водоканал» в части внесения изменения по перспективному развитию и мероприятиям необходимым для этого по разделу «Водоснабжение и водоотведение»;

- от Мельникова А.В. об изменении функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 18:30:000030:10 – изменить на зону всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Слово было представлено Мельникову А.В. Он пояснил суть своих обращений, поддержал предложение, поступившее от Чепукайтис М.А. Предложение Чепукайтис М.А. предложено поддержать по причине отсутствия в настоящее время земельных участков для строительства многоэтажных жилых домов в сложившейся застройке.

Драгомиров В.А. и Черепанов Д.Е. поддержали выступление Мельникова А.В.

Гатауллин Р.С., Гогочев А.В., Гаджимагомедов М.М. предложили внести изменения по функциональному зонированию в кадастровом квартале 18:30:000664 и 18:30:000315 по ул. Мечникова (четная сторона, начиная с земельного участка с кадастровым номером 18:30:000664:160 и до земельного участка с кадастровым номером 18:30:000315:456 включительно) изменив на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

Андреевских Е.М. задала вопрос о перспективе развития жилого района Новосельский.

Е.М. Лагунова – в жилом районе Новосельский запроектированы новые территории для освоения в целях индивидуального жилищного строительства и запроектированы дороги, соединяющие жилой район Новосельский с городом: дорога по ул. Серова через реку Сарапулка и дорога, от пос. Северный с выходом на ул. Путейская. Строительство дорог, позволит полноценно развиваться жилому району.

Зуев А.М. – все предложения полученные в ходе проведения публичных слушаний будут переданы в ООО «Институт «Удмуртгражданпроект» для проработки.

Председатель публичных слушаний –
Заместитель Главы Администрации города
Сарапула по строительству и ЖКХ

А.М. Зуев

Протокол вела
О.А. Васкевич