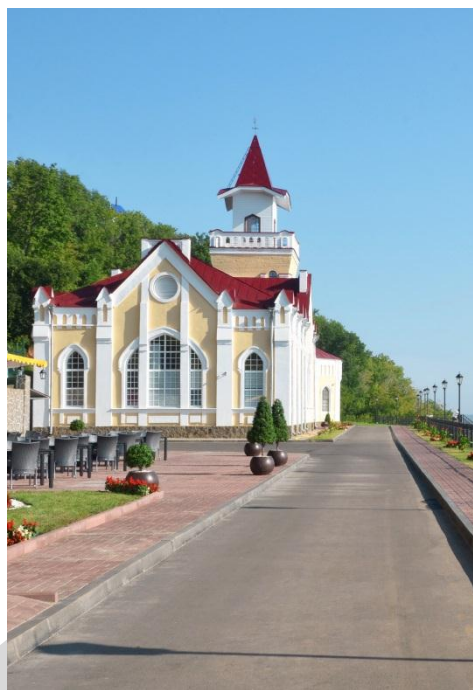




Удмуртская Республика

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ САРАПУЛА

2018



ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ГЛАВЫ ГОРОДА



**Дорогие друзья!
Рад приветствовать Вас от имени
жителей нашего города!**

Неоднократно на протяжении своей богатой истории Сарapul развивался опережающими темпами. Он становился первым на территории современной Удмуртии в разных отраслях. В нашем городе впервые появились водопровод, железная дорога через Каму, электростанция, газета, отделение государственного банка, типография и не только. Мы каждый раз делали новый шаг вперед. Вот и сегодня мы готовы к новому этапу развития.

Предлагаем Вам рассмотреть территорию опережающего социально-экономического развития «САРАПУЛ» в качестве возможной площадки для размещения производства компании.

Для успешного функционирования предприятия на территории города Сарапупа Удмуртской Республики компании будет обеспечена административная поддержка на каждой стадии реализации инвестиционного проекта.

Город Сарapul Удмуртской Республики имеет выгодное географическое положение, расположен на пересечении важнейших транспортных артерий: железнодорожных, автомобильных и водных. В 50 км от нас - аэропорт.

В Сарапупе активно развивается машиностроение, пищевая и легкая промышленность. Налажено сотрудничество с рядом европейских и азиатских стран. Кадровый потенциал сформирован предприятиями оборонно-промышленного комплекса, на которых базируется экономика города, а также наличием образовательных учреждений, осуществляющих подготовку специалистов по различным направлениям.

Мы успешно реализуем ряд инвестиционных проектов. Один из них - «Создание туристско-рекреационного кластера «Камский берег».

Статус территории опережающего социально-экономического развития открывает новые возможности для инвестиций, предоставляет инвесторам налоговые преференции, возможность строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционных проектов.

Сотрудничать с Сарапупом - выгодно, надежно, перспективно. Открыты к диалогу и готовы к серьезной работе!

Добро пожаловать в Сарapul!

**Глава города Сарапупа
А.А. Эссен**

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГОРОДЕ



9 193 га

**общая площадь
муниципального
образования, в том числе:**

✓ **1 794,7 га**

**площадь застроенных
территорий**

✓ **3 099 га**

**земли лесов и зеленых
насаждений**

✓ **1 255,4 га**

**земли сельскохозяйственного
использования**

✓ **3 043,9 га**

прочие земли



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГОРОДЕ



97 910

**среднегодовая
численность населения
в 2017 году**

✓ 6,5 %

**от общей
численности населения
Удмуртской Республики**

✓ 39

средний возраст жителей*

* это выше, чем по Удмуртской Республике (38,1 год) и ниже, чем в целом по России (39,4 года)

ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА ГОРОДА



**Федеральная трасса
Москва - Екатеринбург**



**Железная дорога
Москва - Владивосток**



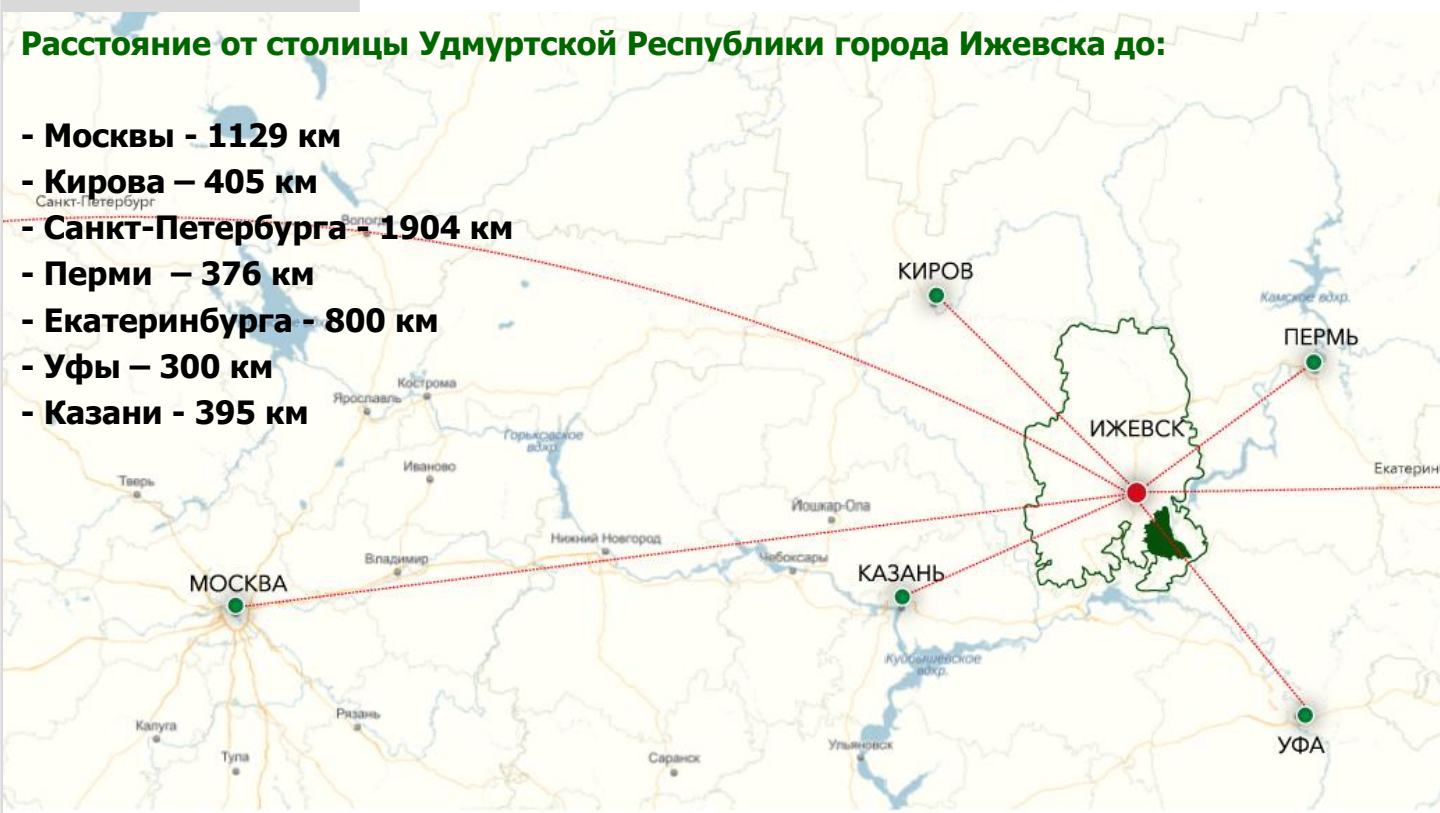
Речной причал



**Аэропорт
г. Ижевска 50 км**

Расстояние от столицы Удмуртской Республики города Ижевска до:

- Москвы - 1129 км
- Кирова - 405 км
- Санкт-Петербурга - 1904 км
- Перми - 376 км
- Екатеринбурга - 800 км
- Уфы - 300 км
- Казани - 395 км



СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ГОРОДА



Сарапул – город, который будет развиваться как межрегиональный промышленный и туристический центр, обеспечивающий стабильное повышение качества жизни и комфортную среду проживания для всех поколений горожан.

Ключевые документы стратегического планирования:

- ✓ **Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Город Сарапул» до 2025 года, утвержденная решением Сарапульской городской Думы № 6-182 от 24.11.2016 г.;**
- ✓ **Генеральный план города Сарапула, утвержден решением Сарапульской городской Думы № 6-697 от 19 ноября 2009 года. Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 27.12.2017 г. № 1-р внесены изменения в Генеральный план г. Сарапула;**
- ✓ **муниципальные программы города Сарапула на 2015-2020 годы***

***Информация о стратегических документах размещена на официальном сайте МО «Город Сарапул» <http://www.adm-sarapul.ru>**

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ



73 766

численность экономически
активного населения

✓ **33** дошкольных учреждения

✓ **21** общеобразовательное
учреждение

✓ **12** учреждений доп.
образования

✓ **7** средних профессиональных
учебных заведения

✓ **1** высшее учебное заведение

✓ **3 064**

численность учащихся на очном
отделении в учреждениях
профобразования на 01.07.2018 г.

✓ **106**

выпускников высших учебных
заведений за 2017-2018 учебный
год

✓ **671**

выпускников средних профессиональных
учебных заведений за 2017-2018 учебный
год



ОБОРОННО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



Основу экономики составляют крупные промышленные предприятия, такие как:



АО «Сарапульский электрогенераторный завод» - производство авиационного электрооборудования. Лидер на рынке производимого в России электротранспорта.



АО «Сарапульский радиозавод»

АО «Сарапульский радиозавод» - производство и разработка средств и комплексов связи для оборонных целей страны.



АО "Элеконд" - производство конденсаторов. Дополнительно предприятие выпускает комплектующие для автопроизводителей, спецоснастку, товары народного потребления.



АО "КБЭ XXI века"

АО «Конструкторское бюро электроизделий XXI века» - разработка, изготовление и испытания изделий электрозащиты, коммутации и светотехники для авиационной промышленности.

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОТРАСЛИ



Доля пищевой промышленности в общем объеме отгруженной продукции составляет 30% и представлена такими предприятиями, как :



ООО «Сарапульская кондитерская фабрика»;



ООО «Сарапульский хлебокомбинат»;



ОАО «Сарапульский комбинат хлебопродуктов»;



ЗАО «Сарапульский дрожжепивзавод»;



ОАО «Сарапульский ликеро-водочный завод»;



ООО «Сарапульская птицефабрика»;



ПП «Сарапул-молоко»
ОАО «МИЛКОМ»



ОАО «Восточный»
Сарапульский мясокомбинат.

Легкая промышленность города представлена обувным и швейным производством.

МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС



Развитие малого и среднего предпринимательства – важнейшее направление социально-экономического развития города Сарпула.

Основными видами деятельности СМиСП в городе являются оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования – 39,7%, за ней следуют предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг – 12,9%, транспорт и хранение – 11,8%, строительство-8,2%, обрабатывающие производства – 7,2%, деятельность профессиональная, научная и техническая – 5,3% операции с недвижимым имуществом – 4,2%, деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 2,4% и др.

2720

субъекты малого и среднего предпринимательства

893

микропредприятия и малые предприятия

7

средние предприятия

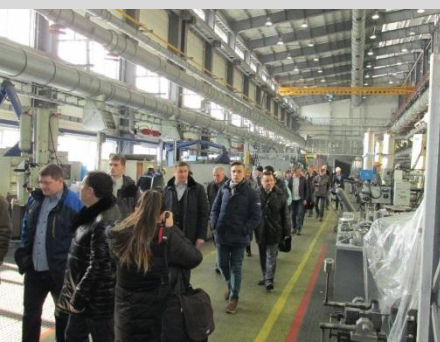
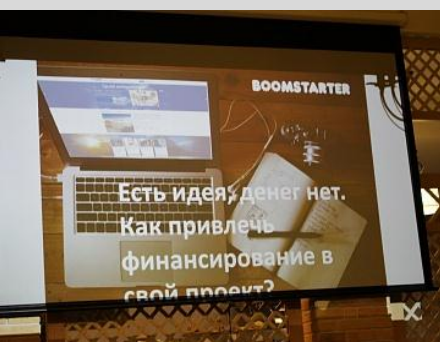
1820

индивидуальные предприниматели

10509

 рабочих мест

МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС



В городе действует муниципальная программа, в рамках которой оказывается комплексная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства.

Формы муниципальной поддержки малого и среднего бизнеса:

- финансовая поддержка (субсидии);
- информационно-консультационная поддержка;
- инфраструктурная поддержка.

Кроме того, на территории города работает Сарапульский муниципальный фонд развития предпринимательства, оказывающий финансовую поддержку предприятиям малого и среднего бизнеса в виде предоставления микрозаймов на льготных условиях: срок займа до 36 месяцев, ставка 6-10% годовых, размер займа до 3 млн. руб.



**Микрокредитная компания
Сарапульский муниципальный
фонд развития
предпринимательства**
г. Сарапул, ул. Дубровская, 16
<http://смфрп.рф>

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА



**Потребительский рынок
товаров и услуг в 2017 г.**

14 256,6 млн. руб.

оборот розничной торговли

661,6 млн. руб.

оборот общественного питания

660 ед.

предприятия торговли

208 ед.

предприятия общественного питания

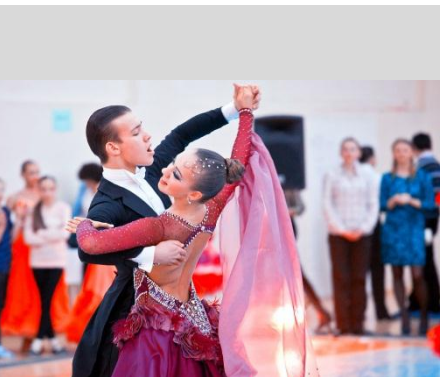
294 ед.

предприятия бытового
обслуживания населения

Основные торговые сети города:

- федеральные:
«Магнит»,
«Красное и белое»,
«Пятерочка»;
- региональные:
«Ижтрейдинг»,
«Мясное подворье»,
«Глазовская птица»;
- городские:
«Копеечка» и «БМК и К».

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА



Жители Сарпула живут насыщенной культурной и спортивной жизнью.

Событийный календарь Сарпула представлен более, чем 25-ю событиями.

Наиболее крупными мероприятиями города стали :

- фестиваль «Танцевальный ринг»
(это открытый чемпионат по спортивным бальным танцам, стартовал в 1995 году. Мероприятие входит в тройку лучших чемпионатов Удмуртской Республики. С 2008 года чемпионат получил статус Российского);

- фестиваль эстрадного и современного танца «ЗАРЯДИМ!»
(стартовал в 2007 году по инициативе Театра танца О. Зиминной, в 2015 году получил статус республиканского. В фестивале принимают участие хореографические коллективы со всей России. В состав жюри входят известные российские хореографы и танцовщики);

- городской фестиваль «Пятница»
(призван создать в нашем городе атмосферу открытого арт-пространства, объединить людей, занимающихся творческой деятельностью. Участники фестиваля - жители и гости города, желающие продемонстрировать свои таланты и умения)

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Муниципальные учреждения культуры:



3 культурно-досуговых центра;

7 библиотек;

12 учреждений дополнительного образования детей;



Музей истории и культуры Среднего Прикамья:

- Художественно-выставочный комплекс «Дача Башенина»;
- Дом-музей академика Мельникова Н.В.;
- Детский музейный центр «Дача Мощевитина»;



Сарапульский драматический театр;

МБУК «Объединение парков «Горсад им. А.С. Пушкина», включающий в свой состав три парка:

- Горсад им. А.С. Пушкина;
- Парк Победы;
- Парк им. В.И. Ленина



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



По итогам 2017 года инвестиции в основной капитал составили 1 625,85 млн. рублей, рост к предыдущему году составляет 6,8 %.

К инвестированию в городе предлагаются:

- земельные участки;
- инвестиционные проекты;
- свободные здания и помещения (в том числе памятники архитектуры).

Перспективы развития Сарапупа определяют:

27 инвестиционных площадок общей площадью более 267,6 га;

29 инвестиционных проектов, при реализации которых планируется создать 1 854 новых рабочих мест и привлечь более 5 061,6 млрд. руб.

Для удобства инвесторов-потенциальных резидентов ТОСЭР на официальном сайте МО «Город Сарапуп» (<http://www.adm-sarapul.ru>) в разделе «Инвестору» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещена вся необходимая информация, в том числе презентации «Возможности и условия для резидентов на территории ТОСЭР «Сарапуп»» на русском и английском языках, видеоролик «Сарапуп - ТОСЭР», деловой тур «Инвестируй в Сарапуп».



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Деловой тур

**ИНВЕСТИРУЙ
В САРАПУЛ!**



Программа делового тура «Инвестируй в Сарапул»

1 день

- Встреча в аэропорту г. Ижевска/ на железнодорожном вокзале г. Ижевска/ железнодорожном вокзале г. Сарапула;
- Трансфер в гостиницу;
- Размещение в гостинице на выбор: «Сарапуль» / «Старая башня».

2 день

- 9:00 – 10:00 Завтрак в гостинице
- 10:00 – 12:00 Встреча у гостиницы. Обзорная экскурсия по городу.
- 12:00 – 13:30 Обед в купеческом стиле в ресторане «Город».
- 13:30 – 15:00 Деловая программа. Встреча с Главой города.
- 15:00 – 18:00 Дополнительные экскурсии.
- 18:00 – 19:00 Ужин в гостинице «Старая башня».
- 19:00 Сбор. Возвращение. Трансфер в аэропорт г. Ижевска/ на железнодорожный вокзал г. Ижевска/ железнодорожный вокзал г. Сарапула

Дополнительные экскурсии (по желанию):

- посещение художественной галереи «Дача Башенина», музей «Прикамья»,
- гастрономический тур

Деловой тур «Инвестируй в Сарапул»

Программа делового тура рассчитана на два дня и составлена таким образом, чтобы за короткий срок гости, посещающие город с деловой целью, могли максимально познакомиться с городом.

Помимо стандартных обзорных экскурсий по городу и посещения музеев, в состав тура входит деловая встреча с Главой города, а также знакомство с инвестиционными площадками, предлагаемыми для инвесторов, и их посещение.



По вопросам организации деловых туров:

**Чернова Оксана
Владимировна**

Начальник управления экономики
Телефон: (34147) 4-18-76

E-mail: upr_eco@saradmin.udmnet.ru

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Комплексное развитие моногорода Сарапула

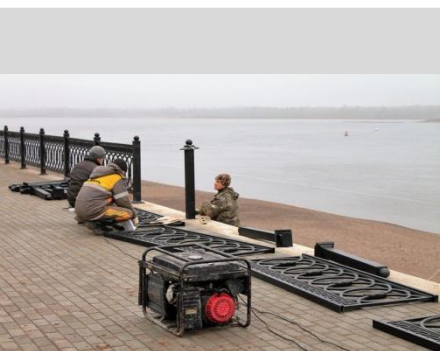
В целях снижения зависимости экономики моногорода от деятельности градообразующих предприятий в моногороде Сарапуле разработан паспорт приоритетной программы комплексного развития моногорода, который утвержден Координационным комитетом по вопросам стратегического развития и реализации приоритетных проектов при Главе Удмуртской Республики (протокол от 19.07.2017 № 4, протокол от 28.12.2017 №6, протокол от 06.04.2018 №7).

Программой предусмотрена реализация мероприятий по четырем ключевым направлениям:

1. Повышение инвестиционной привлекательности моногорода;
2. Развитие городской среды и благоустройство;
3. Содействие реализации инвестиционных проектов;
4. Развитие промышленности.

Мероприятия приоритетной программы обеспечат к концу 2018 года достижение целевых показателей:

- создание 1018 новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующих предприятий;
- привлечение инвестиций в экономику города Сарапула в размере 3498,5 млн. руб.;
- реализация мероприятий «Пять шагов благоустройства».



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Реконструкция
Сарапульского
мясокомбината
ООО «Восточный»

2017 – 2020 гг.

объем инвестиций

160 МЛН.
РУБ.

рабочие места

100 ЕД.

Некоммерческая организация «Фонд развития моногородов»

Поддержка моногородов по линии некоммерческой организации «Фонд развития моногородов» оказывается на софинансирование расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в моногородах.

В настоящее время при поддержке Фонда реализуются инфраструктурные проекты, которые позволят реализовать инвестиционный проект по реконструкции производственной площадки Сарапульского мясокомбината, а именно:

- «Реконструкция улично-дорожной сети к производственной площадке Сарапульского мясокомбината. Дорога к Сарапульскому мясокомбинату»;
- «Наружное электроснабжение производственной площадки Сарапульского мясокомбината по 2 категории надежности»;
- «Реконструкция водопровода диаметром 450-500 мм по ул. Азина, от ул. Интернациональная до ул. Азина, 177».



133,5

МЛН.
РУБ.

СРЕДСТВА

- Фонда развития моногородов,
- бюджета Удмуртской Республики,
- бюджета МО «Город Сарапул»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Территория опережающего социально-экономического развития «Сарапул»



**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2014 Г.
№473-ФЗ**

«О ТЕРРИТОРИЯХ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
ОТ 22 ИЮНЯ 2015 Г. №614**

«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ СОЗДАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ
МОНОПРОФИЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МОНОГОРОДОВ)»



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
ОТ 29.09.2017 Г. № 1178**

«О СОЗДАНИИ ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «САРАПУЛ»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



**НАЛОГ НА
ПРИБЫЛЬ**



**НАЛОГ НА
ИМУЩЕСТВО**



**СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ
В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
И ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ
ФОНДЫ РФ В Т.Ч.**



НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ

Преимущества ТОСЭР для инвесторов

0%
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ
БЮДЖЕТ

5%
РЕГИОНАЛЬН
ЫЙ БЮДЖЕТ



5 ЛЕТ

С МОМЕНТА
ПЕРВОЙ
ПРИБЫЛИ

2%
ФЕДЕРАЛЬН
ЫЙ БЮДЖЕТ

10%
РЕГИОНАЛЬН
ЫЙ БЮДЖЕТ



6-10 ЛЕТ

С МОМЕНТА
ПЕРВОЙ
ПРИБЫЛИ

0%
РЕГИОНАЛЬНЫ
Й БЮДЖЕТ



5 ЛЕТ

С МОМЕНТА
ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ

1,1%
РЕГИОНАЛЬНЫ
Й БЮДЖЕТ



6-10 ЛЕТ

С МОМЕНТА
ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ

7,6%
ПЕНСИОННЫЙ ФОНД 6%
ФОНД СОЦИАЛЬНОГО
СТРАХОВАНИЯ 1,5%
ФОНД ОМС 0,1%



10 ЛЕТ

С МОМЕНТА
ПОЛУЧЕНИЯ ТОСЭР

0%

НАЛОГ
НА ЗЕМЛЮ



10 ЛЕТ

С МОМЕНТА
ПОЛУЧЕНИЯ ТОСЭР

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА TOP



РЕГИСТРАЦИЯ НА
ТЕРРИТОРИИ Г. САРАПУЛА



ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ
НЕ МЕНЕЕ 2,5 МЛН. РУБ. В ТЕЧЕНИЕ ПЕРВОГО ГОДА



СОЗДАНИЕ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ:

ДЛЯ
НОВЫХ
ОРГАНИЗ
АЦИЙ:

НЕ МЕНЕЕ
10 РАБОЧИХ МЕСТ
ЗА ПЕРВЫЙ ГОД

НЕ МЕНЕЕ
СРЕДНЕСПИСОЧНОЙ
ЧИСЛЕННОСТИ
РАБОТНИКОВ ЗА
ПОСЛЕДНИЕ 3 ГОДА

ДЛЯ
ДЕЙСТВУЮ
ЩИХ:

ИЗ НИХ НЕ БОЛЕЕ
ИНОСТРАНЦЕВ

25%

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, КОТОРЫЕ МОЖНО ОСУЩЕСТВЛЯТЬ В РАМКАХ ТОР

РАЗДЕЛ А

**СЕЛЬСКОЕ, ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА,
РЫБОЛОВСТВО И РЫБОВОДСТВО**

РАЗДЕЛ В

ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

РАЗДЕЛ С

ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА

РАЗДЕЛ Q

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНЫХ
УСЛУГ**

РАЗДЕЛ R

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ,
СПОРТА, ОРГАНИЗАЦИИ ДОСУГА И
РАЗВЛЕЧЕНИЙ**



ВХОДЯТ НЕ ВСЕ КЛАССЫ И ПОДКЛАССЫ, ТРЕБУЕТСЯ УТОЧНЕНИЕ

1

Ограничение на получение статуса резидента ТОСЭР

Резиденты ТОСЭР не вправе иметь филиалы и представительства за пределами ТОСЭР

2

Статус резидента ТОР не предоставляется:

- Некоммерческим организациям;
- Банкам;
- Страховым организациям;
- Негосударственным пенсионным фондам;
- Профессиональным участникам рынка ценных бумаг;
- Физическим лицам.

3

Проект не предусматривает:

- Производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов);
- Добычу сырой нефти и природного газа;
- Деятельность трубопроводного транспорта;
- Производство нефтепродуктов;
- Торговлю оптовую и розничную;
- Лесозаготовки;
- Операции с недвижимым имуществом.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Преимущества ведения бизнеса в Сарапуле



**Налоговые льготы сроком на 10 лет и
возможностью продления еще на 5 лет**



**Строительство (реконструкция)
инженерной и транспортной
инфраструктуры нового инвестиционного
проекта за счет Фонда развития
моногородов**



**Возможность предоставления займа
инвестору Фондом развития моногородов
от 100 до 1 000 млн. руб. под 5% годовых
сроком до 8 лет**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Формы муниципальной поддержки

- содействие инвесторам в подборе производственных площадей и земельных участков. Ведется и постоянно обновляется реестр свободных производственных площадей, зданий, помещений, которые могут быть предложены для реализации различных инвестиционных проектов в зависимости от характеристик объектов и потребностей инвестора;
- решение проблемных вопросов при реализации инвестиционных проектов. Оказывается содействие инвесторам при их взаимодействиях с внешними организациями;
- оказание инвесторам информационной, методической и консультационной помощи. Информационные материалы об инвестиционных площадках, зданиях, помещениях, проводимых мероприятиях, обновления нормативно-правовой базы и другая информация размещаются на официальном сайте Администрации города Сарпула. Инвесторы могут задать все вопросы по телефонам и с использованием электронных средств. Кроме того, информационное обслуживание осуществляется через средства массовой информации.



ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



Развитие туризма

На протяжении более двухсот лет Сарapul сохраняет уникальные черты уездного купеческого города. Его исторический центр расположен на правом берегу реки Камы и представляет целостный архитектурный ансамбль (площадь, улицы, кварталы) конца XIX века, что уникально не только для Прикамья, но и для России. Живописность старинному городу придают колоритные деревянные строения с резным декором, возраст которых насчитывает более ста лет. В Сарапуре сосредоточено 68 памятников федерального и регионального значения. «Прикамская Барселона» – так называют специалисты в области архитектуры наш город за большое количество зданий, выстроенных в стиле «модерн».

В 2015 году город Сарapul стал инициатором формирования на территории Удмуртской Республики туристического кластера «Камский берег», основная цель которого создание благоприятных условий для оказания комплекса взаимодополняющих туристических услуг, формирования современной конкурентоспособной туристской отрасли за счет привлечения инвестиций.



Больше информации о туристическом потенциале города на сайте sarapultravel.ru

ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КЛАСТЕР «КАМСКИЙ БЕРЕГ»



В рамках мероприятий федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» с 2015 года на территории города Сарпула реализуется инвестиционный проект «Создание туристско-рекреационного кластера «Камский берег».

Механизм реализации проекта – государственно-частное партнерство.

Реализация инвестиционного проекта предусматривает строительство объектов туристской инфраструктуры за счет средств инвесторов, а также строительство объектов обеспечивающей инфраструктуры за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета субъекта.

период реализации **2015 – 2018 гг.**

объем инвестиций **1106** МЛН.
РУБ.

- частные инвестиции **814** млн. руб.

- средства бюджета РФ **206** млн. руб.

- средства бюджета субъекта **86** млн. руб.

рабочие места **166** ЕД.

ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КЛАСТЕР «КАМСКИЙ БЕРЕГ»



По состоянию на 01.01.2018 года введены в эксплуатацию объекты по инвестиционным проектам:

- строительство гостиницы на набережной р. Кама (отель «Сарапул»);
- реконструкция санатория-профилактория «Озон» с целью создания лечебно-диагностического центра, СПА-комплекса и физкультурно-оздоровительного комплекса (спортивно-оздоровительный комплекс «Озон»);
- реставрация и приспособление для современного использования объекта культурного наследия «Комплекс строений «Дом Башенина» (лечебно-диагностический центр «Камский доктор»).

Введены в эксплуатацию объекты обеспечивающей инфраструктуры:

- реконструкция набережной реки Камы;
- реконструкция центральной площади;
- реконструкция сетей электроснабжения и строительство ТП;
- сети водоснабжения и водоотведения;
- сети газоснабжения;
- сети газоснабжения от ул. Раскольниково до ул. Оползина.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории МО «Город Сарапул» до 2025 года

№	Название инвестиционного проекта	Инициатор проекта	Годы реализации и проекта	Создание рабочих мест, ед.	Стоимость проекта, млн. руб.
ПРОЕКТЫ НА УРОВНЕ ИДЕИ:					
1	ТРК "Зеленый остров"			70	210*
ИТОГО				70	210
ПРОЕКТЫ ТРК «КАМСКИЙ БЕРЕГ»					
1	Строительство гостиницы на набережной р. Камы	ИП Хедоян А.А.	2015-2018	15	71,06
2	Реставрация и приспособление для современного использования объекта культурного наследия «Дом П.А. Башенина» - строительство Многофункционального медицинского центра "Камский доктор"	Мусинов В.С.	2015-2018	86	202,76
3	Строительство многофункционального спортивного центра	ООО "Арена Университет"	2015-2018	50	300,00
4	Реконструкция профилактория "Озон" с целью создания лечебно-диагностического и СПА-комплекса	АО "СЭГЗ"	2015-2018	37	178,18
5	Реставрация и приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения "Ремесленная школа Д.Г. Ижболдина к. 19 - н. 20 вв.", расположенного по адресу УР, г. Сарапул, ул. Азина, д.85а	Мусинов В.С.	2017-2018	15	29,0
6	Строительство кафе на пирсе	ИП Полищук С.Г.	2017-2018	10	30,1
ИТОГО				213	811,1
ПРОЕКТЫ ГРАДОБРАЗУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ:					
1	Разработка и освоение серийного производства универсальных модулей накопления электрической энергии и систем резервного электропитания на их основе	ОАО "Элеконд"	2018-2023	140	650,0
2	Создание высокотехнологичного производства световых приборов, интеллектуальных систем освещения и световой сигнализации на светодиодах для легкового, коммерческого и грузового транспорта с применением отечественной элементной базы	ОАО "Элеконд"	2018-2023	36	480,0
3	Создание производства системы приводов для перспективных БТР	АО "Сарапульский электрогенераторный завод"	2017-2019	150	230,0
4	Строительство административно-жилого комплекса	АО "Сарапульский электрогенераторный завод"	2017-2018	100	200,0
5	Строительство лечебного корпуса санатория-профилактория «Озон»	АО "Сарапульский электрогенераторный завод"	2018-2020	40	220,0
ИТОГО				466	1 780,0

* ориентировочная стоимость

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Продолжение таблицы

№	Название инвестиционного проекта	Инициатор проекта	Годы реализации и проекта	Создание рабочих мест, ед.	Стоимость проекта, млн. руб.
ИНВЕСТПРОЕКТЫ (В ТОМ ЧИСЛЕ ТОСЭР):					
1	Строительство завода по производству жидкого пектина	ООО «ЭкоПектин»	2018-2022	230	875,0
2	Производство сумок	АО «Сартекс»»	2018-2020	35	6,0
3	Переработка песчано-гравийной смеси и производство изделий из бетона для использования в строительстве	ООО «Плитка Плюс»	2018-2019	40	64,5
4	Производство респираторов	ООО «Респираторный комплекс» (ООО «Алькор»)	2018-2019	65	50,0
5	Производство строительных металлических конструкций и их частей	ООО «ПСК «ВЕЛЛИФТ»	2018	10	2,5
6	Организация производства обуви	ООО «Обувная фабрика»	2018-2027	60	6,0
7	Организация производства электродеталей	ООО «Завод «Радиосистема»	2018-2020	50	6,0
8	Швейное производство	ООО «Камская швейная фабрика»	2018-2019	46	2,5
9	Производство стекловолокна и композитных изделий	ООО «КомАР»	2018-2020	150	350,5
10	Создание медицинского комплекса	ООО "Регион - С"	2018-2019	30	35,0
11	Производство частей приборов для измерения ООО «СП «Техника»	ООО «СП «Техника»	2018-2019	62	8,95
12	Кластер индустриальной аквакультуры	ООО «Сарапул-рыба»	2018-2021	145	501,9
13	Реконструкция Сарапульского мясокомбината ООО "Восточный" (1 этап)	ООО "Восточный"	2017-2025	100	160,0
14	Строительство Экобазара	АО "Сарапульский электрогенераторный завод"	2017	40	35,0
15	Строительство здания дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоками и прачечной по адресу: УР, г.Сарапул, ул.Пугачева,68	ООО «Дельта-Дом»	2018	15	57,2
16	Строительство здания дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоками и прачечной по адресу: УР, г.Сарапул, ул.Пугачева, 68	ООО «Дельта-Дом»	2018	15	57,2
17	Создание духовно-просветительского центра в городе Сарапуле	АНО "Просвещение"	2017-2021	12	42,2
ИТОГО				1 105	2 260,45
ИТОГО по всем инвестиционным проектам				1 854	5 061,55

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



**Администрация
города Сарапула**

Структура Администрации размещена на сайте
<http://www.adm-sarapul.ru/>
Адрес: РФ, Удмуртская Республика, г. Сарапул,
Красная площадь, 8.
E-mail: gorsar@udmnet.ru

**Ессен Александр
Александрович**

Глава города Сарапула
Телефон: (34147) 3-20-40
E-mail: glava@saradmin.udmnet.ru

**Кудиров Михаил
Григорьевич**

Первый заместитель Главы Администрации города
Сарапула, курирующий вопросы инвестиционной
деятельности
Телефон: (34147) 4-19-48
E-mail: zam_eco@saradmin.udmnet.ru

**Чернова Оксана
Владимировна**

Начальник управления экономики
Телефон:(34147) 4-18-76
E-mail: upr_eco@saradmin.udmnet.ru

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В САРАПУЛ!

<http://www.adm-sarapul.ru/>

