Приложение 1

РЕЗУЛЬТАТЫ МОНИТОРИНГА

реализации соглашений о государственно-частном партнерстве,

соглашений о муниципально-частном партнерстве

за 2019 год

I. Общие сведения

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Количество рассмотренных публичными партнерами предложений о реализации проектов государственно-частного партнерства, проектов муниципально-частного партнерства (далее - проекты) от частных партнеров | 0 |
| 2. Количество направленных на оценку уполномоченному органу предложений о реализации проектов, разработанных частными партнерами | 0 |
| 3. Количество направленных на оценку уполномоченному органу предложений о реализации проектов, разработанных публичными партнерами | 0 |
| 4. Количество предложений о реализации проектов, по которым уполномоченным органом было дано положительное заключение об эффективности и наличии сравнительного преимущества | 0 |
| 5. Количество принятых решений о реализации проектов | 0 |
| 6. Количество объявленных конкурсов на право заключения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве (далее соответственно - конкурсы, соглашения) с указанием доли закрытых конкурсов | - |
| 7. Количество несостоявшихся конкурсов (с указанием причин) | - |
| 8. Количество конкурсов с единственным участником | - |
| 9. Количество конкурсов с двумя и более участниками | - |
| 10. Количество заключенных соглашений (по отраслям) | - |
| 11. Количество соглашений, по которым частный партнер на отчетную дату осуществляет проектирование объекта (объектов) соглашения (далее - объект) | 0 |
| 12. Количество соглашений, по которым частный партнер на отчетную дату осуществляет создание объекта, в том числе подготовку участка | 0 |
| 13. Количество соглашений, по которым частный партнер приступил к эксплуатации и (или) техническому обслуживанию объекта | 0 |
| 14. Количество завершенных соглашений на отчетную дату | 0 |
| 15. Количество соглашений, по которым в ходе осуществления контроля были выявлены нарушения со стороны частных партнеров (с указанием выявленных нарушений) | 0 |
| 16. Количество заключенных соглашений, инициаторами заключения которых выступали частные партнеры (с указанием доли от общего числа таких инициатив) | 0 |

II. Сравнительный анализ соблюдения планируемых

и фактических сроков исполнения сторонами обязательств

по соглашению, а также планируемых (прогнозируемых)

и фактически достигнутых значений критериев эффективности

проекта и значений показателей его сравнительного

преимущества, на основании которых получено положительное

заключение уполномоченного органа

1. Наименование проекта Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования «Город Сарапул»

Реквизиты заключенного соглашения от 06.02.2018 г. N 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель | Планируемое значение показателя | Фактически достигнутое значение показателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Вклад проекта в достижение целевых показателей государственных (муниципальных) программ | Не предусмотрено | |
| 2 | Сроки проведения конкурса на право заключения соглашения - или в случае проведения совместного конкурса - соглашений | Не предусмотрено | |
| 3 | Срок проведения конкурсной процедуры для отбора частного партнера | Не предусмотрено | |
| 4 | Срок заключения соглашения | 06.02.2018 -31.12.2042 |  |
| 5 | Общий срок реализации соглашения (для завершенных соглашений) | - | - |
| 6 | Срок проектирования частным партнером объекта (если предусматривается) | 2018-2034;  Реконструкция котельной, г. Сарапул, ул. Горького, 106а  2018-2018;  Реконструкция тепловой сети, г. Сарапул, ул. Костычева, 28а  2018-2029;  Реконструкция тепловой сети, г. Сарапул, ул. Трактовая, 12к  2018-2020;  Строительство тепловой сети, г. Сарапул., от котельной по ул. 1-я Дачная, 28а и по ул. Горького, 106а  2019-2028;  Реконструкция котельной, г. Сарапул, ул. Раскольникова, 1  2020-2022;  Реконструкция тепловой сети, г. Сарапул, от котельной по ул. Азина, 17в  2020-2039;  Реконструкция котельной г. Сарапул, ул. Еф. Колчина, 36  2021-2027;  Реконструкция тепловой сети, г. ул.Мысовского, 62б  2021-2041;  Реконструкция тепловой сети, г. Сарапул, ул. 1-я Дачная, 28а,  2022-2027;  Реконструкция тепловой сети,  Г. Сарапул, от котельной по ул. Раскольникова, 146д  2022-2034;  Реконструкция котельной, г. Сарапул, от котельной по ул. Пугачева, 143а  2024-2036;  Реконструкция котельной, г. Сарапул, ул. 1-я Дачная, 28а,  2024-2028;  Реконструкция тепловой сети,  Г. Сарапул, от котельной по ул. Раскольникова, 136а  2025-2042;  Реконструкция тепловой сети, г. Сарапул, ул. Еф. Колчина, 36-  2026-2040;  Реконструкция тепловой сети, г. Сарапул, ул. Горького, 106а  2027-2032;  Реконструкция тепловой сети,  Г. Сарапул, от котельной по ул. Гагарина, 15а  2029-2030;  Реконструкция тепловой сети,  г. Сарапул, от котельной по ул. Вечтомова, 1 | За 2019 год выполнены следующие работы:  Котельная, Раскольникова, 1  Замена водогрейных котлов №3, 4 "Братск-1" на жаротрубный водогрейные котлы КВа-1,5 ГМ-2ед  2 этап строительство перемычки между котельными, 1-я дачная 28а и Горького, 106.  Ремонт т/с СО и ГВС на Мысовскую, 61  1 этап.  Ремонт сети СО  Ул. Трактовая, от ТК7-ТК2 |
| 7 | Срок создания объекта | До 31.12.2042 | Не наступил |
| 8 | Сроки эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта частным партнером | До 31.12.2042 | Не наступил |
| 9 | Срок возникновения права собственности на объект у частного партнера | До 31.12.2042 | Не наступил |
| 10 | Иные установленные сроки по проекту в соответствии с решением о реализации проекта и (или) соглашением | Не предусмотрены | |
| 11 | Общая стоимость создания объекта | 150,00 млн. руб. | 13,549 млн. руб. |
| 12 | Объем финансирования создания объекта - по годам | (млн. руб.)  2018-6,00  2019-6,00  2020-6,00  2021-6,00  2022- 6,05  2023- 6,00  2024-5,88  2025-6,17  2026-6,00  2027-6,00  2028-5,85  2029-5,85  2030-5,96  2031-6,09  2032-6,18  2033-6,20  2034-6,45  2035-5,91  2036-6,19  2037-6,13  2038-6,80  2039-7,13  2040-7,58  2041-3,16  2042-4,44 | (млн. руб.)  2018-6,0  2019-7,549 |
| 13 | Объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта - по годам | Не предусмотрено | |
| 14 | Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации создания объекта (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | |
| 15 | Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | |
| 16 | Объем финансирования проекта за счет собственных средств частного партнера - по годам; | (млн. руб.)  2018-1,00  2019-1,00  2020-1,00  2021-1,00  2022- 1,44  2023- 1,61  2024- 0,89  2025-0,69  2026-0,06  2027-0  2028-0  2029-0  2030-0  2031-0,07  2032-0,22  2033-0,32  2034-0,59  2035-0  2036-0  2037-0  2038-0,21  2039-0,21  2040-0  2041-0  2042-0 | (млн. руб.)  2018-1,00  2019-1,00 |
| 17 | Объем заемного финансирования по проекту (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | |
| 18 | Срок погашения заемного финансирования по проекту (если предусматривается); | Не предусмотрено | |
| 19 | Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту - по годам; | Информация отсутствует | |
| 20 | Себестоимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту - по годам; | Информация отсутствует | |
| 21 | Объем выручки частного партнера при реализации проекта - по годам; | Информация отсутствует | |
| 22 | Налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта - по годам; | Информация отсутствует | |
| 23 | Неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта - по годам; | Информация отсутствует | |
| 24 | Чистая приведенная стоимость по проекту; | Информация отсутствует | |
| 25 | Иные показатели, используемые для расчета и обоснования сравнительного преимущества проекта:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | - | - |

III. Сведения из реестра заключенных соглашений

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер заключенного соглашения | Реквизиты заключенного соглашения | Стороны соглашения | Вид объекта | Адрес места расположения объекта | Сроки реализации соглашения | Текущий статус реализации соглашения | Общая стоимость создания объекта |
| 1 | №1 от 06.02.2018 | МО «Город Сарапул»;  ООО «Сарапултеп-лоэнерго»;  Удмуртская Республика | Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения | УР, г. Сарапул | 31.12.2042 | заключено | 150,00 млн. руб. |

IV. Оценка проблем и перспективы дальнейшей реализации

заключенных соглашений

Работы выполняются согласно графику. Проблемы, связанные с реализацией, отсутствуют.

V. Сведения о разрабатываемых и планируемых к разработке

предложениях о реализации проекта

Предложения отсутствуют.

2. Наименование проекта Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования «Город Сарапул»

Реквизиты заключенного соглашения от 28.06.2019 г. N АБ-434/154

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель | Планируемое значение показателя | Фактически достигнутое значение показателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Вклад проекта в достижение целевых показателей государственных (муниципальных) программ | Не предусмотрено | |
| 2 | Сроки проведения конкурса на право заключения соглашения - или в случае проведения совместного конкурса - соглашений | Не предусмотрено | |
| 3 | Срок проведения конкурсной процедуры для отбора частного партнера | Не предусмотрено | |
| 4 | Срок заключения соглашения | 28.06.2019 -31.12.2043 |  |
| 5 | Общий срок реализации соглашения (для завершенных соглашений) | - | - |
| 6 | Срок проектирования частным партнером объекта (если предусматривается) | 2019 год.  **ЦТП-306кв**  ЦТП 306 квартала-ТК 1  ТК 1 – школа №13  ТК 9/1 – ТК 9/2  ТК 9/2 – ТК 9/3  ТК 9 – ТК 10  ТК 2 – ТК 3  ТК 3 – ТК 4  ТК 7 – школа №2  ТК 4- Д/К №37  ул. Азина, 144А  Установка осветительных устройств с использованием светодиодов  ул. Кирпичная, 8  ул. Путейская, 56а | За 2019 год выполнены следующие работы:  ул. Кирпичная, 8  ул. Путейская, 56а |
| 7 | Срок создания объекта | До 31.12.2043 | Не наступил |
| 8 | Сроки эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта частным партнером | До 31.12.2043 | Не наступил |
| 9 | Срок возникновения права собственности на объект у частного партнера | До 31.12.2043 | Не наступил |
| 10 | Иные установленные сроки по проекту в соответствии с решением о реализации проекта и (или) соглашением | Не предусмотрены | |
| 11 | Общая стоимость создания объекта | 426,69197 млн. руб. | 0,084  млн. руб. |
| 12 | Объем финансирования создания объекта - по годам | (млн. руб.)  2019-18,00  2020-17,00  2021-17,00  2022- 15,00  2023- 14,00  2024-13,99  2025-14,46  2026-16,74  2027-16,62  2028-16,74  2029-16,90  2030-17,05  2031-17,20  2032-17,35  2033-17,48  2034-17,61  2035-17,74  2036-17,86  2037-17,97  2038-18,08  2039-18,19  2040-18,29  2041-18,38  2042-18,47  2043-18,55 | 0,084 млн. руб. |
| 13 | Объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта - по годам | Не предусмотрено | |
| 14 | Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации создания объекта (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | |
| 15 | Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | |
| 16 | Объем финансирования проекта за счет собственных средств частного партнера - по годам; | Соглашением не предусмотрено | - |
| 17 | Объем заемного финансирования по проекту (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | |
| 18 | Срок погашения заемного финансирования по проекту (если предусматривается); | Не предусмотрено | |
| 19 | Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту - по годам; | Информация отсутствует | |
| 20 | Себестоимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту - по годам; | Информация отсутствует | |
| 21 | Объем выручки частного партнера при реализации проекта - по годам; | Информация отсутствует | |
| 22 | Налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта - по годам; | Информация отсутствует | |
| 23 | Неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта - по годам; | Информация отсутствует | |
| 24 | Чистая приведенная стоимость по проекту; | Информация отсутствует | |
| 25 | Иные показатели, используемые для расчета и обоснования сравнительного преимущества проекта:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | - |  |

III. Сведения из реестра заключенных соглашений

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер заключенного соглашения | Реквизиты заключенного соглашения | Стороны соглашения | Вид объекта | Адрес места расположения объекта | Сроки реализации соглашения | Текущий статус реализации соглашения | Общая стоимость создания объекта |
| 2 | №АБ-434/154 от 28.06.2019 | МО «Город Сарапул»;  ООО «Губахинская Энергетическая компания»;  Удмуртская Республика | Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения | УР, г. Сарапул | 31.12.2043 | Заключено | 426,69197 млн. руб. |

IV. Оценка проблем и перспективы дальнейшей реализации

заключенных соглашений

Концессионером не выполнен полный объем работ, запланированный на 2019 год. По состоянию на 01.01.2020 года ООО «ГЭК» имеет задолженность за потребленные ресурсы (газ).

Планируется расторжение соглашения.

V. Сведения о разрабатываемых и планируемых к разработке

предложениях о реализации проекта

Администрацией города Сарапула подготовлен пакет документов на расторжение Соглашения, ведется судебное производство.

3. Наименование проекта Инвестиционное соглашение между Удмуртской Республикой, муниципальным образованием «Город Сарапул» и обществом с ограниченной ответственностью «АРЕНА Университет» о совместной реализации и финансировании инвестиционного проекта «Строительство многофункционального спортивного центра в городе Сарапуле»

Реквизиты заключенного соглашения от 30.12.2015 г. N 11-14/187

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель | Планируемое значение показателя | Фактически достигнутое значение показателя | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1 | Вклад проекта в достижение целевых показателей государственных (муниципальных) программ | Объем привлеченных инвестиций – 300,0 млн. руб.  Создание рабочих мест – 50 ед. | Объем привлеченных инвестиций – 270,251 млн. руб.  Создание рабочих мест – 0 ед. | |
| 2 | Сроки проведения конкурса на право заключения соглашения - или в случае проведения совместного конкурса - соглашений | Не предусмотрено | | |
| 3 | Срок проведения конкурсной процедуры для отбора частного партнера | Не предусмотрено | | |
| 4 | Срок заключения соглашения | 30.12.2015 – 31.12.2018 | - | |
| 5 | Общий срок реализации соглашения (для завершенных соглашений) | - | - | |
| 6 | Срок проектирования частным партнером объекта (если предусматривается) | Не предусмотрено | | |
| 7 | Срок создания объекта | 31.12.2018 | - | |
| 8 | Сроки эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта частным партнером |  |  | |
| 9 | Срок возникновения права собственности на объект у частного партнера | 31.12.2018 | - | |
| 10 | Иные установленные сроки по проекту в соответствии с решением о реализации проекта и (или) соглашением | Не предусмотрены | | |
| 11 | Общая стоимость создания объекта | 327 млн. руб. | 297,133 млн. руб. | |
| 12 | Объем финансирования создания объекта - по годам | (млн. руб.)  2015 - 28,52  2016 - 112,114  2017 - 186,323  2018 - 0,043 | (млн. руб.)  2015 - 28,024  2016 - 112,535  2017 - 96,097  2018 - 60,477 | |
| 13 | Объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта - по годам | Не предусмотрено | | |
| 14 | Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации создания объекта (если предусматривается) - по годам; | Бюджетные ассигнования инвестиционного фонда УР  (млн. руб.)  2015 - 0,000  2016 - 4,741  2017 - 20,801  2018 - 0,043  ИТОГО: 25,585  Средства МО «Город Сарапул»  (млн. руб.)  2015 - 0,500  2016 - 0,873  2017 - 0,042  2018 - 0,000  ИТОГО: 1,415 | | Бюджетные ассигнования инвестиционного фонда УР  (млн. руб.)  2015 - 0,000  2016 - 4,659  2017 - 15,884  2018 - 4,925  ИТОГО: 25,467  Средства МО «Город Сарапул»  (млн. руб.)  2015 - 0,000  2016 - 1,373  2017 - 0,042  2018 - 0,000  ИТОГО: 1,415 |
| 15 | Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | | |
| 16 | Объем финансирования проекта за счет собственных средств частного партнера - по годам; | (млн. руб.)  2015 - 28,02  2016 - 106,5  2017 - 165,48  ИТОГО: 300,000 | (млн. руб.)  2015 - 28,024  2016 - 106,503  2017 - 80,172  2018 - 55,552  ИТОГО: 270,251 | |
| 17 | Объем заемного финансирования по проекту (если предусматривается) - по годам; | Не предусмотрено | | |
| 18 | Срок погашения заемного финансирования по проекту (если предусматривается); | Не предусмотрено | | |
| 19 | Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту - по годам; | (млн. руб.)  2017 - 66,1  2018 - 66,1  2019 -. 66,1  2020 - 70,1  2021 - 74,2  2022 - 78,7  2023 - 83,5  2024 - 88,5 | 0 | |
| 20 | Себестоимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту - по годам; | (млн. руб.)  2017 - 19,0  2018 - 18,0  2019 - 19,0  2020 - 20,1  2021 - 21,3  2022 - 22,6  2023 - 24,0  2024 - 25,4 | 0 | |
| 21 | Объем выручки частного партнера при реализации проекта - по годам; | (млн. руб.)  2017 - 66,1  2018 - 66,1  2019 - 66,1  2020 - 70,1  2021 - 74,2  2022 - 78,7  2023 - 83,5  2024 - 88,5 | 0 | |
| 22 | Налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта - по годам; | (млн. руб.)  2017 - 21,88  2018 - 22,96  2019 - 23,00  2020 - 24,34  2021 - 25,70  2022 - 27,00  2023 - 28,41  2024 - 29,87 | 0 | |
| 23 | Неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта - по годам; | 0 | 0 | |
| 24 | Чистая приведенная стоимость по проекту; | 13,8 млн. руб. | - | |
| 25 | Иные показатели, используемые для расчета и обоснования сравнительного преимущества проекта:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | - | - | |

III. Сведения из реестра заключенных соглашений

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер заключенного соглашения | Реквизиты заключенного соглашения | Стороны соглашения | Вид объекта | Адрес места расположения объекта | Сроки реализации соглашения | Текущий статус реализации соглашения | Общая стоимость создания объекта |
| - | N 11-14/187 от 30.12.2015 | Удмуртская Республика  МО «Город Сарапул»  ООО «АРЕНА Университет» | Многофункциональный спортивный центр | Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Калинина, 28 | 30.12.2015 - 31.12.2018 | Строительство | 327,0 млн. руб. |

IV. Оценка проблем и перспективы дальнейшей реализации

заключенных соглашений

Средства частного инвестора, направленные на реализацию проекта за период 2015 – 2018 гг., составили 270,251 млн. руб. По состоянию на 27.12.2018 г. объект ООО «АРЕНА Университет» зарегистрирован как «объект незавершенного строительства», его готовность составила 90%. Инвестором представлена выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

Ввиду получения информации от инвестора о том, что срок реализации инвестиционного проекта изменился, Администрацией города Сарапула в августе 2018 года было инициировано внесение изменений в план-график реализации инвестиционного проекта, являющийся приложением к инвестиционному соглашению (направлено письмо в адрес Министерства экономики Удмуртской Республики (исх. № 02-09/5067 от 01.08.2018 г.)). В 2019 году начата процедура внесения изменений в указанный документ.

С 2015 года по 2017 год реализация инвестиционного проекта «Строительство многофункционального спортивного центра в г. Сарапуле» велась в соответствии с планом.

В III квартале 2018 года у инвестора (ООО «АРЕНА Университет») возникли сложности с финансированием проекта. Администрацией города Сарапула совместно с Министерством экономики Удмуртской Республики, при участии Первого заместителя Председателя Правительства Удмуртской Республики был проведен ряд совещаний в части совместной проработки с инвестором возможных вариантов решения финансовых трудностей. В августе 2018 года инвестору ПАО «Банк ВТБ» предоставлен кредит в сумме 49,85 млн. руб.

По объекту закончены основные строительно-монтажные работы, работы по благоустройству прилегающей территории, произведен закуп оборудования для спортивных и тренажерных залов. В 2018 году при реализации инвестиционного проекта «Строительство многофункционального спортивного центра в г. Сарапуле» освоено инвестиций на сумму 55,55191 млн. рублей, 103,2 % к плану 2018 года. Однако, указанных средств было не достаточно для ввода объекта в эксплуатацию в срок.

В декабре 2018 года инвестором представлена выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Калинина, д.28 (степень готовности объекта незавершенного строительства 90%) от 27.12.2018 года, кадастровый номер18:30:000461:2396.

В течение 2019 года завершающие строительно-монтажные работы по объекту не проводились. Министерством экономики Удмуртской Республики совместно с Администрацией города Сарапула подготовлены изменения в соглашение с инвестором в части изменения срока строительства и ввода в эксплуатацию объекта (до 01.12.2019 г.).

Решением (резолютивная часть) Арбитражного суда Удмуртской Республики от 02.09.2019 г. по делу № А71-12407/2019 ООО «АРЕНА Университет» введена процедура банкротства – конкурсное производство по упрощенной процедуре, предусмотренной для ликвидируемого должника.

Этим же решением конкурсным управляющим должника утвержден Ахметгареев Рустам Зуфарович, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих субъектов естественных монополий топливно-энергетического комплекса».

Определением Арбитражного суда Удмуртской Республики от 18.11.2019 г. требование Банк ВТБ (ПАО) признано обоснованным в размере 52 110 592,58 руб., как обеспеченное залогом объекта незавершенного строительством, расположенного по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Калинина, 28, площадь 6 664,1 кв. м, степень готовности объекта 90%, кадастровый номер 18:30:000461:2326.

V. Сведения о разрабатываемых и планируемых к разработке

предложениях о реализации проекта

В соответствии с требованиями Федерального закона №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» имущество, являющееся предметом залога, подлежит обязательной оценке, направлению отчета об оценке в адрес Залогового кредитора – Банк ВТБ (ПАО) для предоставления с их стороны положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества и в дальнейшем реализации данного имущества на открытых электронных торгах в форме аукциона.

В связи с этим, реализация инвестиционного проекта «Строительство многофункционального спортивного центра в г. Сарапуле» в конкурсном производстве не предусмотрена требованиями Закона о банкротстве, поскольку предмет залога будет реализован.

Дальнейшая реализация инвестиционного проекта будет возможна после смены собственника.